

## K pronájmu, Byt 2+kk, 46 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4405704 Datum vydání: 22.05.2026

Cena za nemovitost:

**24 990 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

ID zakázky: AK1017

Společnost GLJ Partners Vám nabízí k pronájmu moderní, plně zařízený byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 42 m<sup>2</sup>, situovaný v atraktivní lokalitě Brno ul. Pádlácká. Byt je vhodný maximálně pro 2 osoby.

Základní informace:

Dispozice: 2+kk

Plocha: 42 m<sup>2</sup>

Podlaží: 1. NP

Stav: velmi dobrý

Zařízený: ano

K dispozici od: 01.06.2026

Nájemné: 24 990 Kč včetně energií a internetu

Kauce: 24 990 Kč

Provize RK: 24 990 Kč

Popis bytu:

Nabízíme k pronájmu moderní a velmi světlý byt 2+kk v elegantním minimalistickém stylu. Byt zaujme svým designem, velkými okny a praktickým dispozicí a řešením, které poskytuje komfortní bydlení pro jednotlivce i pár.

Dominantou bytu je světlý obývací prostor s moderní kuchyní s linkou vybavenou vestavnými spotřebiči a troubou, varnou deskou, myčkou nádobí, lednicí a dostatkem úložného prostoru.

Součástí kuchyně je také praktický barový pult vhodný pro stolování i práci. Byt bude navíc doplněn o kuchyňský stůl se židlemi, případně o dvě pohodlná křesla dle dohody.

Ložnice nabízí příjemnou atmosféru a dostatek místa pro velkou postel.

V přední části se nachází prostorné vestavné skříně s množstvím úložného prostoru, policemi a zásuvkami.

Koupelna je moderně zařízená a vybavená sprchovým koutem, topným žebříkem, pračkou a kvalitní sanitou v nadčasových přírodních tónech.

Byt působí velmi vzdušně díky vysokým stropům a velkým oknům, která zajišťují dostatek denního světla během celého dne.

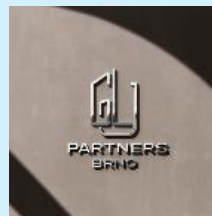
Byt je určen pouze pro nekuřáky, bez domácích mazlíčků.

Preferujeme klidné a spolehlivé nájemníky.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat realitního makléře.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Anastasiya  
Konstantynova**

Tel:

**+420 770641274**

Email:

**info.brno@glj-partners.cz**



**GLJ-Partners**

Tel:

Adresa:

**Krocínova 333/3, 11000**

**Praha 1**

Web:

ID inzerátu ESO: 4405704

Inzerát vydán: 22.05.2026

ID zakázky v RK:	AK1017
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	46 m2
Užitná plocha:	46 m2
Podlahová plocha:	46 m2