

K pronájmu, Byt 2+kk, 46 m2

íslo inzerátu (ID): 4407666 Datum vydání: 09.06.2026

Cena za nemovitost:

21 000 K

Lokalita:

Praha 10

Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt o dispozici 2+KK a užité ploše 46 m², situovaný v šestém patře udržovaného inženýrského domu v ulici Korunní na pražských Vinohradech. Byt se pronajímá vybavený kuchyňskou linkou s varnou deskou a troubou, myčkou, lednicí, mikrovlnou troubou i pračkou, a je připraven k nastěhování.

Dispoziční řešení nabízí prostornou centrální chodbu propojující velkou kuchyni s jídelnou, ložnici, koupelnu a samostatné WC. Vysoké stropy a velká okna dodávají interiéru vzdušnost a světlost po celý den.

Korunní protíná jednu z nejkrásnějších pražských čtvrtí, která má svůj osobitý styl. Vinohrady jsou vyhledávané pro harmonické spojení městského komfortu, historického kouzla a zeleně, a navíc se pyšní skvělou dopravní dostupností – do centra se dostanete během několika minut. Na každém kroku narazíte na kavárnu s vlnitě pražené kávy, restauraci s atmosférou, do které se budete rádi vracet, i malé obchody, kde vás znají jménem. A přesto – po zavření oken bytu ruchem zůstane venku a vás obklopí ticho. Stromy před domem fungují jako přirozený filtr světla a hluku, takže i v parných dnech je uvnitř příjemně. Vinohrady tu nejsou jen adresou – jsou životním stylem.

Perfektní dopravní obslužnost – tramvajová zastávka Šumavská se nachází zhruba 100 kroků od domu, Náměstí Míru se stejnojmennou stanicí metra A je pouhých 400 metrů. Cesta do centra trvá jen několik minut. V okolí je zavedeno rezidenční parkování v modrých zónách, pro které lze získat parkovací oprávnění.

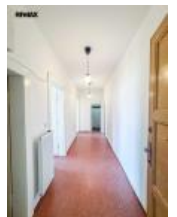
Msíční zálohy na služby se odvíjí od počtu osob. Odborné místo elektřiny se převádí na nájemce. Vytápění bytu zajišťuje vlastní elektrický kotel umístěný v bytě, teplou vodu zajišťuje elektrický bojler.

- 6. patro s výtahem
- Možné nastěhování: 10.6.2026
- Msíční nájemné: 21 000 Kč
- Zálohy na služby: 1000 Kč, bude upraveno dle počtu osob.
- Kauce: 2 nájem
- Provize RK: 1 nájem + DPH

Byt je ideální pro jednotlivce, pár nebo rodinu, kteří ocení příjemný prostor na prestižní adrese v jedné z nejkrásnějších částí Prahy.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jan Juránek

Tel:

+420733118291

Email:

jan.juranek@re-max.cz

RE/MAX Ace

Tel:

Adresa:

**Vinohradská 2396/184,
13000 Praha 3**

Web:

**www.remax-
czech.cz/reality/re-max-
ace/**

ID inzerátu ESO:	4407666
Inzerát aktualizován:	09.06.2026
Inzerát vydán:	04.06.2026

ID zakázky v RK:	441195
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	46 m2
Užitná plocha:	46 m2
Podlahová plocha:	46 m2