

## K pronájmu, Byt 2+kk, 46 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4409877 Datum vydání: 18.06.2026

Cena za nemovitost:

**17 000 K**

Lokalita:

Máte vysoké nároky na bydlení? Tento moderní byt o dispozici 2+kk ve druhém nadzemním podlaží o velikosti 46,32 s balkonem je přesně tím, co hledáte! Nachází se v novém, exkluzivním projektu Icon Park Kladno, který spojuje klidné bydlení s perfektní dostupností a bohatou obecnou vybaveností. Lokalita zároveň prochází kompletní revitalizací, což zvyšuje její atraktivitu.

Byt je vybaven venkovními roletami, moderní kuchyňskou linkou, která je vybavená indukční varnou deskou, horkovzdušnou troubou, myčkou a moderním dřezem s baterií. K bytu také náleží parkovací stání a sklepní kóje, které jsou již v ceně nájemného.

Bytová jednotka nabízí nejen prakticky řešený interiér, ale i velkorysý balkon – ideální pro ranní kávu, večerní odpočinek nebo posezení s přáteli. Novostavba z roku 2025 zaručuje maximální pohodlí a kvalitní provedení.

Vše na dosah ruky

Icon Park Kladno je místo, kde budete mít vše, co potřebujete, na dosah:

- Školy a školky pro rodiny s dětmi
- Obchody a služby pro každodenní potřeby
- Restaurace a kavárny pro chvíle pohody
- Sportoviště a cyklostezky pro aktivní životní styl

Součástí projektu je bohaté zázemí pro rodiny i aktivní životní styl – moderní školka, útulná kavárna, dětské hřiště a workout zóna, které vám nabídnou pohodlí a příjemné místo k trávení volného času.

Dostupnost bez kompromisů

Do centra Kladna nebo Prahy se dostanete rychle a pohodlně. Icon Park je ideálním místem pro ty, kdo hledají klid, ale potřebují být stále v dosahu velkoměsta.

Finanční podmínky:

Nájemné: 17.000 Kč / m<sup>2</sup> síc

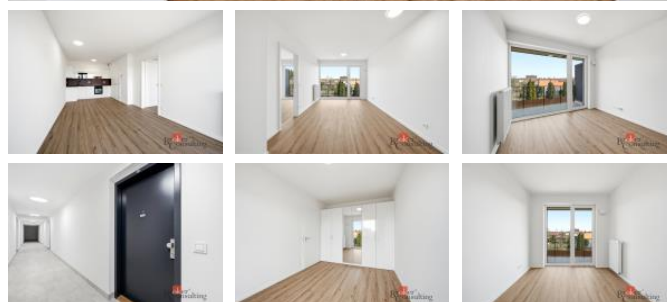
Poplatky: 3.000 Kč / m<sup>2</sup> síc pro jednu osobu

Kauce: 2x nájemné (34.000 Kč)

Provize: 17.000 Kč + 21% DPH (1x nájem)

Neváhejte a přijďte si tento byt prohlédnout na vlastní oči! Stačí jediný pohled a budete vědět, že jste našli to pravé místo pro život. Zavolejte nám ještě dnes a domluvte si prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4409877
Inzerát vydán:	18.06.2026
ID zakázky v RK:	31909
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	46 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**https://realityspolu.cz**

Užitná plocha:

46 m<sup>2</sup>