

## K pronájmu, Byt 2+kk, 46 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4409897 Datum vydání: 18.06.2026

Cena za nemovitost:

**18 500 K**

Lokalita:

## Praha 8

Nabízíme k podnájmu sv tlý a velmi p íjemný byt o dispozici 2+kk, který se nachází v 1. podlaží. Byt je situován v klidné a vyhledávané lokalit ě Libe ě, konkrétn ě v ulici Na Rokytce, která nabízí dobré možnosti parkování. K dispozici je také společná garáž, kam lze bezpečně uložit i jízdní kolo.

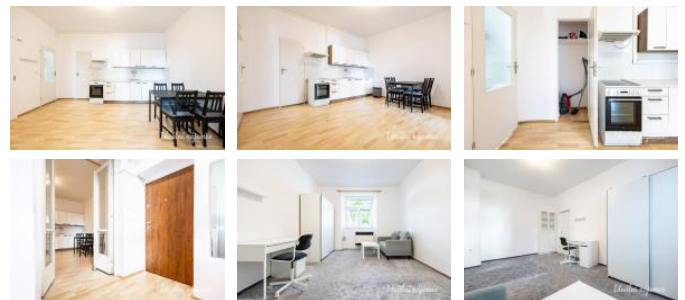
Byt je připravený k okamžitému nast ěhování a je řádně vybavený, což dává možnost budoucím obyvatel ěm si byt doladit podle svého vkusu. Dispozice bytu nabízí prostorný obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem a jídelní částí. Kuchyně je zcela nová a je za říděna moderní bílou linkou se spotřebiči – k dispozici je elektrická trouba se sklokeramickou varnou deskou a digesto ř. Velkou výhodou bytu je také praktická šatna/komora přímo u kuchyně. Druhý pokoj slouží jako ložnice i pracovna, je vybaven kobercem, pracovním stolem s židli, pohovkou, konferenčním stolem a šatní sk říní. V chodb ě se nachází další prostorná sk říní. Koupelna je po celkové rekonstrukci a je moderně obložena. Je vybavena vanou se sprchovou zást ěnou, umyvadlem se zrcadlovou sk říní, topným žeb říkem a pra kou, p í emž oh ev vody zaji řuje elektrický bojler. Toaleta se nachází odd ělen ě. Chodba bytu je prostorná a tvo ří p íjemný vstupní bod do celého bytu.

Byt je velmi sv tlý díky velkým okn ěm s výhledem do zelen ě. Je umíst ěn v klidné lokalit ě, která je ideální pro ty, kte ří si cht ějí po práci odpo ěnout, ale zároveň b ěýt kousek cesty od centra. V okolí se nachází kompletní ob ěanská vybavenost. Jen 3 minuty ch ěze od domu je supermarket Albert, v dochůzkové vzdálenosti najdete také lékárnu, restaurace, kavárny, školy i školky. Výhodou je bezprost ední blízkost (cca 1 minuta) oblíben ě cyklostezky a parku kolem říky Rokytky, které nabízejí skvělé možnosti pro běh, inline brusle i relaxaci.

Skvělá je také dopravní dostupnost: pouh ě 3 minuty p řšky je vzdálená tramvajová zastávka U K říže (linky 3, 10, 24), odkud se dostanete za 4 minuty na metro B Palmovka nebo za 15 minut přímo do centra m ěsta. Cca 10 minut ch ěze (nebo 2 zastávky tramvaj ě) se nachází také vlakov ě nádraží Praha-Libe ě.

Byt je k dispozici ihned.

ID inzerátu ESO:	4409897
Inzerát vydán:	18.06.2026
ID zakázky v RK:	7869
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	1. podlaží
Obytná plocha:	46 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	46 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	46 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**

**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**

