

K pronájmu, Byt 2+kk, 46 m²

Číslo inzerátu (ID): 4420825 Datum vydání: 04.08.2026

Cena za nemovitost:

21 000 Kč

Lokalita:

Praha 4

K dlouhodobému nájmu Vám nabízíme pěkný a světlý byt 2+kk o výměře 44,6 m² + zasklená lodžie cca 2 m². Byt je v 7. patře se dvěma výtazy. Má neprůchozí pokoje, jednu klimatizační jednotku v ložnici, která zchladí celý byt. Kuchyňská linka má elektrický sporák s troubou a lednici s mrazákem. V koupelně je prostorný sprchový kout, umývadlo, zrcadlo a pračka, která v bytě může zůstat, WC je samostatné. V předsíni je prostorná šatní skříň, věšák, botník a police, je zde i místo, kam se dá dát sušička na prádlo. Navíc je v bytě úložná komora včetně úložných regálů. V obývacím pokoji může v případě zájmu zůstat sedačka. V ložnici může zůstat rám dvoupolete 160 cm šíře. Na západně orientovaných oknech jsou nové žaluzie a v celém bytě je osvětlení. K bytu náleží ještě úložná komora cca 1 m² ve 13. patře domu. Nájemné 21.000 Kč, záloha na poplatky za služby pro 1 osobu je 2.400 Kč (2 osoby - 3.000 Kč, 3 osoby - 3.600 Kč) + přepis elektřiny na nájemce (cca 900 - 1.200 Kč), kauce 25.000 Kč, provize 23.000 Kč + DPH. Připraveno k nastěhování. Parkování před domem bez parkovacích zón. Příjemný byt s lodží a s klimatizací, nutno vidět, doporučuji prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4420825
Inzerát vydán:	04.08.2026
ID zakázky v RK:	991
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	46 m ²
Lodžie:	2m ²
Užitná plocha:	46 m ²
Podlahová plocha:	46 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Lenka Bartošová

Tel:

776 177 147

Email:

lenkabartos@seznam.cz

ATTIC Reality

Tel:

Adresa:

Jeseniova 1151/55, 130 00
Praha 3

Web:

www.attic-reality.cz/