

K pronájmu, Byt 2+kk, 46 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425226 Datum vydání: 25.08.2026

Cena za nemovitost:

18 000 Kč

Lokalita:
Beroun

Pronájem krásného, moderního bytu 2+kk (43m2) po rekonstrukci, ul. Slapská, Beroun - k dispozici IHNED!

Hledáte moderní bydlení v centru Berouna s velice nízkými náklady?
Toužíte po domově v klidné lokalitě s perfektní dostupností, v dosahu krásné přírody?

Tento velice pěkný byt 2+kk (43m2), který se nachází ve zvýšeném 1. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu, přímo v centru Berouna u Husova náměstí, může být tou správnou volbou právě pro vás.

Byt prošel celkovou a zdařilou rekonstrukcí (2021) vč. rozvodů elektřiny a jeho moderní interiér nabízí dostatek pohodlí a úložného místa.

Nová moderní kuchyňská linka je vybavena el. troubou se sklokeramickou deskou, digestoří a myčkou.

Prostorná koupelna získala díky rekonstrukci také moderní vybavení se sprchovým koutem i toaletou. Na přání lze dovybavit také pračkou.

Praktická orientace obytných místností na SV a JV Vám zajistí dostatek světla a příjemné klima po celý den.

Velkým benefitem je výborný technický stav domu, který prošel zdařilou revitalizací (střecha, zateplení, okna, rozvody, výtah) a můžete tak očekávat velice nízké náklady na bydlení (zálohy celkem Kč 3 700,- pro 2 osoby vč. elektřiny)

Dodávky tepla i TUV jsou zajištěny dálkově. Samozřejmostí je připojení kabelové TV a internetu.

K bytu náleží také praktická komora na chodbě, sklepní kóje a také společné úložné prostory v suterénu domu.

Díky schodišťové plošině nabízí dům navíc také bezbariérový přístup.

A co je nejdůležitější pro každodenní život?

Blízké okolí nabízí kompletní občanskou vybavenost a krásnou přírodu v pěším dosahu. Školy, školky, dětská hřiště, široké možnosti sportovního využití a Husovo nám. stejně jako autobus i vlak do 5 min. chůze. Pokud máte rádi cyklistiku nebo procházky v přírodě, stezka podél Litavky či Berounky Vás zavede do nádherných míst.

Mezi další výhody této skvělé nabídky patří možnost bezproblémového parkování přímo u domu.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. David Krátký

Tel:

+420 739676747

Email:

david.kratky@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

Tento prostorný a praktický byt čeká na slušné a spolehlivé nájemce, kteří hledají dlouhodobý pronájem a uvítají možnost vybavit si ho dle svých představ. Stav bytu k předání odpovídá fotkám v inzerci.

Měsíční nájemné KČ 18.000,-
Zálohy za veškeré energie KČ 3.700,- (2 os)
Vratná kauce 2 x měsíční nájemné
NEPLATÍTE PROVIZI RK!

Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle svých preferencí.
Bližší informace Vám rád sdělím písemně, případně na prohlídce.
Na přání pronajímatele bude zájemcům o pronájem zaslán dotazník k vyplnění základních informací.

ID inzerátu ESO:	4425226
Inzerát vydán:	25.08.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	46 m2
Užitná plocha:	43 m2
Podlahová plocha:	46 m2
Plocha sklepa:	3 m2