

K pronájmu, Byt 2+kk, 46 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425376 Datum vydání: 26.08.2026

Cena za nemovitost:

18 000 Kč

Lokalita:

Brno-venkov

Nabízíme Vám k pronájmu novostavbu velmi pěkného bytu s výhledem na Pálavu o dispozici 2+kk a přibližné výměře 46,8 m2 v Pohořelicích okres Brno - venkov. Byt je dispozičně velmi dobře řešený s prostornými pokoji a terasou. Vybavený je kuchyňskou linkou s vestavěnou mikrovlnnou troubou, myčkou, el. troubou, indukční varnou deskou a digestoří. V předsíni je odkládací věšáková stěna a videotelefon. V celém bytě jsou na oknech elektrické venkovní žaluzie na podlahách vinyl. V moderní koupelně je vana a toaleta je samostatná. Byt je situován ve třetím poschodí cihlového domu s výtahem. K bytu náleží zděná sklepní kóje.

Nájemné je stanoveno ve výši 18 000 Kč měsíčně. Zálohy na vodu a teplo jsou 2 500 Kč měsíčně. Elektřina se hradí dle skutečné spotřeby, vždy zpětně za předchozí měsíc. Kauce je ve výši 20 500 Kč.

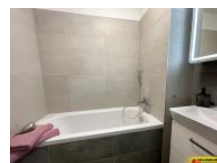
Internet je v domě zavedený a v bytě je připravena přípojka. Službu a její případné připojení si nájemník řeší individuálně. Byt se nabízí nezařízený.

V těsné blízkosti domu je dětské hřiště, spousta zeleně a výborná dostupnost všech služeb potřebných ke spokojenému životu. Parkování je bezproblémové přímo u domu na vlastním vyhrazeném parkovacím místě.

Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, z tohoto důvodu je zde uvedena třída G.

Pro více informací či případnou prohlídku kontaktujte realitní makléřku.

ID inzerátu ESO:	4425376
Inzerát vydán:	26.08.2026
ID zakázky v RK:	24065
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	46 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	46 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Pavla Hájková

Tel:

+420 773 756 702

Email:

p.hajkova@coloseumreality.cz
COLOSEUM
NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Květná 167/3, 603 00 Brno
- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz