K pronájmu, Byt 2+kk, 46 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440897** Datum vydání: **22.11.2026**

Cena za nemovitost:

24 490 Kč

Lokalita:

,

K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný a zcela nový byt o dispozici 2kk v samém srdci lokality Praha-Kbely. Byt o celkové výměře 46 m2 se nachází na 5. podlaží zcela nově vybudovaného domu s výtahem. K bytu patří kryté parkovací stání, které je zahrnuto již v ceně. Součástí je také velká lodžie s překrásným výhledem. Byt je volný k nastěhování ihned po finalizaci kuchyňského koutu. Předpoklad nastěhování je k 1.1 2027. Byt je skvělou volbou jak pro rodiny, tak pro začínající páry nebo jednotlivce.

Byt se nabízí kompletně nevybavený a je to tak skvělá příležitost si zařídit vše podle sebe. Nadstandardně vybavená kuchyně bude disponovat všemi důležitými spotřebiči včetně lednice, myčky a klasické trouby s digestoří. Součástí bude také varná deska a prostor na vaření. Obývací část je nezařízena a je to tak skvělá šance pro vytvoření domova. Ložnice se taktéž nabízí nezařízená. V koupelně najdeme moderní sprchový kout, toaletu, topný žebřík a přípravu na pračku. Z obývacího pokoje lze vystoupit na velký balkon s výhledem do zeleně. Velkou výhodu jsou venkovní mechanické žaluzie a vlastní parkovací stání.

V okolí domu najdeme veškerou občanskou vybavenost. V docházkové vzdálenosti se nachází obchody Billa a Norma a v dojezdové vzdálenosti OC Letňany, které nabízí veškeré služby a obchody. Výborné spojení s centrem zajištují přilehlé autobusové zastávky a stanice metra C Letňany. Parkování je zde dostupné a silniční spojení zajištuje dobrou dostupnost téměř do všech částí Prahy. V okolí bytu je spoustu krásných míst včetně Centrálního parku, který nabízí sportovní vyžití.

O byt se stará Ideální nájemce, služba zajištující bezpečné bydlení. Pokud máte zájem o prohlídku, neváhejte nás kontaktovat skrz formulář.















ID inzerátu ESO:	4440897
Inzerát aktualizován:	22.11.2026
Inzerát vydán:	03.11.2026
ID zakázky v RK:	8410
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	46 m2
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	46 m2
Podlahová plocha:	46 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Dana Oralová
Tel:
222703030
Email:
podpora@idealninajemce.cz

Ideální nájemce
Tel:
608004016
Adresa:
Milady Horákové 1957/13, 60200 Brno
Web:
idealninajemce.cz