

K pronájmu, Byt 2+kk, 47 m2

Číslo inzerátu (ID): 4373964 Datum vydání: 27.01.2026

Cena za nemovitost:

19 800 Kč

Lokalita:

K pronájmu nabízíme moderní, zařízený byt 2KK, 47 m2, ul. Spálená Brno, v těsné blízkosti NC Vaňkovka. Tento moderní byt v samém centru Brna, sestávající se z ložnice s šatnou, obývacího pokoje s kuchyňským koutem a příslušenstvím je velmi dobře dostupný MHD, nebo i pěšky do centra města. Je situován na Jih v 4 patře s výtahem.

K dispozici je vybavený kuchyňský kout, s myčkou, varnou deskou, lednice s mrazákem.

Náklady: nájemné 19.800, Kč, + zálohy na elektřinu, teplo a tepou vodu, vodné a stočné .. 4.000, Kč

Majitel požaduje vratnou kauci, ve výši dvou měsíčních nájmů, je však ji možno rozdělit do několika splátek, po domluvě s majitelem. Provize RK činí jeden měsíční nájem + DPH.

Náklady na začátek bydlení činí (nájemné + inkaso, kauce, provize RK)

Volné o Ledna 2026, více informací u makléře..

ID inzerátu ESO:	4373964
Inzerát vydán:	05.12.2025
Inzerát aktualizován:	27.01.2026
ID zakázky v RK:	7314570
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	47 m2
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	47 m2
Podlahová plocha:	47 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Iveta Friedbergová

Tel:

+420 734 799 447,

Email:

iveta.friedbergova@century21.cz
4fin Reality Better together, a.s.

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz