

K pronájmu, Byt 2+kk, 47 m2

Číslo inzerátu (ID): 4388411 Datum vydání: 05.03.2026

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

Lokalita:
Teplice

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme do dlouhodobého pronájmu nově zrekonstruovaný byt 2+kk v ul. Arbesova v Teplicích. Byt o velikosti 47.10 m² se nachází ve 4. patře panelového domu. V bytě zůstává kuchyňská linka, elektrický sporák, a TV. V celém bytě jsou plastová okna s výhledem na Doubravku. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo se skříňkou a WC. Majitel požaduje 12000,-Kč+2000,-Kč (otop, voda) podnájemné měsíčně, 10.000,-Kč Vratná kauce, a 12100,-Kč za zprostředkování pro RK. Elektřina bude přepsána na nového nájemníka. Po domluvě s majitelem lze dovybavit byt pračkou, lednicí a pohovkou. Byt bude volný po dohodě se současným nájemníkem od 1.5.2026. Celý byt prošel v předchozích letech rozsáhlou nákladnou rekonstrukcí. Dva prostorné samostatné pokoje, krásná koupelna se sprchovým koutem, WC. V domě je výtah. Veškerá občanská vybavenost v místě- MHD, Kaufland, lékárna, doktor, restaurace, školka, škola atd. Hledáme slušného a pracujícího nájemníka. Majitel si vyhrazuje právo vlastního výběru nového nájemníka. Hledáme dlouhodobé nájemníky, nabízíme nájemní smlouvu na jeden rok s možností prodloužení. Doporučuji prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4388411
Inzerát vydán:	05.03.2026
ID zakázky v RK:	29204
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	47 m ²
Užitná plocha:	47 m ²
Zastavěná plocha:	532 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Vajert

Tel:

774 111 212

Email:

vajert@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz