

## K pronájmu, Byt 2+kk, 47 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4403611 Datum vydání: 24.05.2026

Cena za nemovitost:

**17 000 K**

Lokalita:

V exkluzivním zastoupení majitele nabízím k pronájmu bytovou jednotku o dispozici 2+kk s celkovou podlahovou plochou 47,57 m<sup>2</sup>, která se nachází ve třetí podlaží cihlového domu bez výtahu z roku 2001 v ulici Lásenická, Praha 9 Kyje. Bytová jednotka se skládá ze dvou samostatných neprůchozích pokojů, obývacího pokoje s kuchyňským koutem (24,51 m<sup>2</sup>) s výhledem na rodinné domky a ložnice (10,81 m<sup>2</sup>) s balkonem (4,3 m<sup>2</sup>), který je orientovaný do vnitrobloku. Další součástí bytové jednotky je koupelna s vanou a samostatné WC. V pokojích plovoucí podlaha. V přední, koupelně a WC dlažba. Topení centrálním, plynovým kotlem, internet v domě. K nájmu se váží další zúčtovatelné poplatky 3.050 K + 1.200 K elektřina. V případě zájmu je možno pronajmout i garážové stání za cenu 1.500 K /m<sup>2</sup> síň. V místech veškerá občanská vybavenost. Výborná dopravní dostupnost MHD zastávka Hut (cca 150 m), na metro Rajská zahrada (cca 10 minut chůze od domu), v blízkosti Kyjský rybník. Ukazatel energetické náročnosti: D.

ID inzerátu ESO:	4403611
Inzerát aktualizován:	24.05.2026
Inzerát vydán:	11.05.2026
ID zakázky v RK:	7439730
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	47 m <sup>2</sup>
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Balkón:	4m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	52 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	47 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Richard Kopkáš**

Tel:

**+420608122021,**

Email:

**richard.kopkas@rkevropa.cz**

**EVROPA services**
**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,  
11000 Praha 1**

Web: