

## K pronájmu, Byt 2+kk, 47 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4404697 Datum vydání: 16.05.2026

Cena za nemovitost:

**22 000 K**

Lokalita:

**Praha 4**

Příjemný byt 2+kk pro dva v ulici Na Strži na Praze 4, který má fajn atmosféru, hodnou denního světla a skvělé spojení po celé Praze. Byt se nachází ve 3. patře inžovního domu bez výtahu a díky západní orientaci jsou tu krásné světlé a příjemné podhledy.

Byt ještě není zařízený. K dispozici je kuchyňská linka se základním vybavením, lednice a mikrovlnná trouba. V koupelně najdete sprchový kout. Součástí pronájmu nejsou dvě úložné komody, dveřní sada vedle kuchyňské linky, práčka a sušička, které vidíte na fotografiích.

Lokalita patří mezi místa, kde člověk opravdu ocení každodenní pohodlí. Hned naproti domu je Albert, v přízemí domu příjemná italská restaurace Forchetta, kadeřnické studio a v okolí najdete kavárny, restaurace, sportoviště a běžné služby, které se hodí mít po ruce.

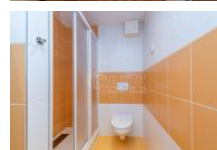
Doprava je odsud rychlá. Jen pár kroků od domu najdete autobusovou zastávku Na Strži se spojením na metro ČBudovická. Do 15 min se dostanete do centra na Václavské náměstí, stejně tak rychle směrem do Podolí k ece.

Nájemné činí 22.000 Kč měsíčně (nájemné v sobě již zahrnuje nezávazné zálohy na vodu a topení) + elektřina (1 200 Kč pro 2 osoby se popisuje na nájemce) + internet (cca 400 Kč). Celkové měsíční náklady včetně poplatků vycházejí na 23.600 Kč pro 2 osoby.

K nastoupení od 1. července 2026 nebo dříve dle domluvy.

Zavolejte, nebo napište, ráda Vám byt osobně ukážu.

ID inzerátu ESO:	4404697
Inzerát vydán:	16.05.2026
ID zakázky v RK:	20389
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	47 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	47 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	47 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Vera Vránková**

Tel:

**+420 773133399**

Email:

**vera.vrankova@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**[www.qara.cz/](http://www.qara.cz/)**