

## K pronájmu, Byt 2+kk, 47 m2

íslo inzerátu (ID): 4405188 Datum vydání: 19.05.2026

Cena za nemovitost:

**14 500 K**

Lokalita:

## Vyškov

K dlouhodobému pronájmu nabízíme moderní a plně vybavený byt o dispozici 2+kk a výměře 39 m<sup>2</sup> v novostavbě v obci Rostnice, okres Vyškov. Byt se nachází na okraji obce v klidné lokalitě s otevřeným výhledem do okolí.

Součástí bytu je prostorný balkon o velikosti 8,4 m<sup>2</sup>, sklepní kóje a vlastní parkovací stání. Velkou výhodou jsou nepronájemné pokoje, díky kterým byt nabízí dostatek soukromí i praktičností.

Byt se pronajímá plně vybavený – k dispozici je moderní kuchyňská linka se spotřebiči, lednice, jídelní stůl se židlemi, sedací souprava, úložné prostory, postel, práčka i sušička. Díky světlému interiéru, čistému designu a velkým francouzským oknům nabízí byt velmi vzdušný a příjemný.

Velkým benefitem je také nadstandardně prostorný balkon, který nabízí příjemné místo pro ranní kávu i večerní odpočinek.

Budoucí nájemník tak nemusí řešit pořízením základního vybavení ani nábytku – stačí si dovézt matraci a byt je připraven k okamžitému pohodlnému bydlení.

V domě je výtah a celý objekt poskytl moderním a udržovaným dojmem.

Velkou výhodou je také výborná dopravní dostupnost – nájezd na dálnici D1 je vzdálen přibližně 5 minut jízdy od domu, což zajišťuje pohodlné spojení směrem na Brno i Olomouc. Do Vyškova se dostanete do 10 minut.

Dispozice:

- obývací pokoj s kuchyňským koutem
- samostatná ložnice
- koupelna se sprchovým koutem a WC
- vstupní chodba
- balkon
- sklepní kóje

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár hledající klidné a komfortní bydlení v novostavbě s dobrou dostupností do Vyškova i Brna.

Cena:

- nájem: 14 500 Kč /m<sup>2</sup> síc
- energie + služby: 3 704 Kč (včetně optického internetu)
- kauce: 2 nájem
- provize: 1 nájem + DPH

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Veronika  
Doležalová**

Tel:

**+420 731 590 860**

Email:

**info@okrealestate.cz**



**OK REAL ESTATE**

Tel:

Adresa:

**Mánesova 3014/16, 612  
00 Brno**

Web:

**www.okrealestate.cz**

ID inzerátu ESO: 4405188

Inzerát vydán: 19.05.2026

ID zakázky v RK:	1430
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	47 m2
Balkón:	8m2
Užitná plocha:	39 m2
Podlahová plocha:	47 m2
Plocha sklepa:	2 m2