

## K pronájmu, Byt 2+kk, 47 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4405637 Datum vydání: 22.05.2026

Cena za nemovitost:

**18 900 K**

Lokalita:

**Praha 8**

Krásný byt 2+kk s lodžii, 47 m<sup>2</sup>, po kompletní rekonstrukci, Praha 8 – Bohnice, ul. Zelenohorská

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu světlý a moderně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk a velikosti 47 m<sup>2</sup> s lodžii, který se nachází v 1. nadzemním podlaží udržovaného nízkopodlažního panelového domu (pouze 4 patra) v klidné části Prahy 8 – Bohnice. Virtuální prohlídku naleznete ve fotogalerii! Byt právě prošel kompletní rekonstrukcí a čeká na svého prvního nájemce. Součástí vybavení je nová kuchyňská linka se spotřebiči – sklokeramická varná deska, horkovzdušná trouba a lednice s mrazákem. Veškeré vybavení je nové a dosud nepoužité. K bytu náleží také sklepní kóje.

Lokalita nabízí klidné bydlení s výbornou občanskou vybaveností a dobrou dostupností MHD, obchodů i zeleně v okolí.

Virtuální prohlídku naleznete ve fotogalerii! Byt je volný ihned.

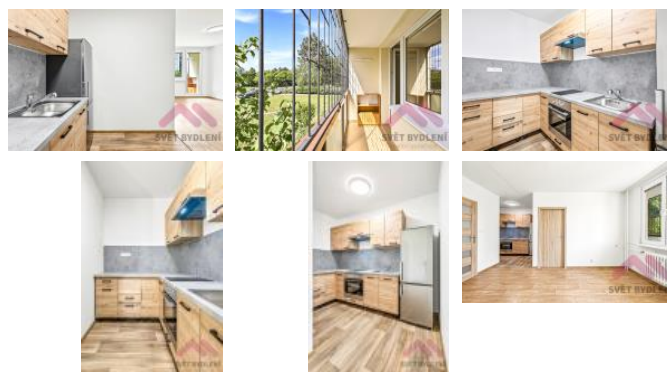
Nájemné: 18.900 K / m<sup>2</sup> síc + poplatky cca. 2.500 K / m<sup>2</sup> síc (vytápění, vodné, stočné, odvoz odpadu apod.) Elektřina se přepočítává na nájemce (spotřeba orientace cca 1.000 K / m<sup>2</sup> síc)

Podmínky:

Vratná kauce: 21.400 K

Provize RK: 18.900 K + 21 % DPH

ID inzerátu ESO:	4405637
Inzerát vydán:	22.05.2026
ID zakázky v RK:	0228
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	47 m <sup>2</sup>
Balkón:	6m <sup>2</sup>
Lodžie:	6m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	47 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	893 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vojtěch Musil -  
poptávka**

Tel:

**+420731151133**

Email:

**poptavka@sbydleni.cz****Svět bydlení spol. s**

r.o.

Tel:

**731151132**

Adresa:

**Žitná 27/608, 11000 Praha  
1**

Web:

**www.sbydleni.cz**