

## K pronájmu, Byt 2+kk, 47 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4408387 Datum vydání: 09.06.2026

Cena za nemovitost:

**20 000 K**

Lokalita:

**Praha 4**

Celkové měsíční náklady pro 2 osoby vycházejí na 21 600 K. Nic víc! Píjenný byt 2+kk pro dva v ulici Na Strži na Praze 4, který má fajn atmosféru, hodně denního světla a skvělé spojení po celé Praze. Byt se nachází ve 3. patře inženýrského domu bez výtahu a díky západní orientaci jsou tu krásné světlé a příjemné podvětry.

Byt ještě nenařízený. K dispozici je kuchyňská linka se základním vybavením, lednice a mikrovlnná trouba. V koupelně najdete sprchový kout. Součástí pronájmu nejsou dvě nové komody, dřevěná stůl na vedle kuchyňské linky, pračka a sušička, které vidíte na fotografiích.

Lokalita patří mezi místa, kde člověk opravdu ocení každodenní pohodlí. Hned naproti domu je Albert, v přízemí domu příjemná italská restaurace Forchetta, kadeřnické studio a v okolí najdete kavárny, restaurace, sportoviště a běžné služby, které se hodí mít po ruce.

Doprava je odsud rychlá. Jen pár kroků od domu najdete autobusovou zastávku Na Strži se spojením na metro C Budovická. Do 15 min se dostanete do centra na Václavském náměstí, stejně tak rychle směrem do Podolí k ece.

Nájemné činí 20.000 K měsíčně (nájemné v sobě již zahrnuje nezávazné zálohy na vodu a topení) + elektřina (1 200 K pro 2 osoby se popisuje na nájemce) + internet (cca 400 K). Celkové měsíční náklady včetně poplatků vycházejí na 21.600 K pro 2 osoby.

K nastoupení od 1. července 2026 nebo dříve dle domluvy.

Zavolejte, nebo napište, ráda Vám byt osobně ukážu. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://qara.cz/nemovitosti/pronajem-utulneho-bytu-2kk-praha-4-na-strzi-vyborne-spojzeni-do-centra/>

ID inzerátu ESO:	4408387
Inzerát vydán:	09.06.2026
ID zakázky v RK:	20389
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	47 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	47 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	47 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Vera Vránková**

Tel:

**+420 773133399**

Email:

**vera.vrankova@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**[www.qara.cz/](http://www.qara.cz/)**