

## K pronájmu, Byt 2+kk, 47 m2

íslo inzerátu (ID): 4409820 Datum vydání: 18.06.2026

Cena za nemovitost:

**25 000 K**

Lokalita:

## Praha 6

Pokud hledáte klidné a komfortní bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit Prahy, zprostředkujeme vám k dlouhodobému pronájmu světlý a plně vybavený byt o dispozici 2+kk s balkonem, situovaný ve 4. nadzemním podlaží udržovaného domu v ulici Na Okraji, Praha 6 – Veveřetín.

Nabízíme příjemné bydlení s výhledem do zeleně a minimem ruchu okolní dopravy. Součástí vybavení je kompletní nábytek, kuchyňská linka včetně spotřebičů a televizor – stačí si přivést osobní věci a bydlet.

Velkou výhodou je balkon orientovaný do zeleně, který poskytuje příjemné místo pro ranní kávu i večerní relaxaci. Byt je velmi světlý díky velkým oknům a vyššímu podlaží. V domě je výtah (zastávka v mezipatře).

Ulice Na Okraji patří mezi vyhledávané části Prahy 6 díky množství zeleně, výborné občanské vybavenosti a perfektní dopravní dostupnosti. V bezprostředním okolí naleznete školy, školky, obchody, sportoviště a parky.

V docházkové vzdálenosti se nachází například: Market Na Okraji, Matejská Škola Na Okraji, Elementary school Petřiny - North, ZŠ Vokovice, řada restaurací, kaváren, lékáren a dalších služeb, nákupní možnosti v okolí Veveřetína a Petřin (Billa, Lidl, Kaufland, OBI, Hornbach a další).

Lokalita dále nabízí výbornou dopravní dostupnost, spojení do centra Prahy i na letiště. V blízké vzdálenosti se nachází stanice metra A Nádraží Veveřetín, která je zároveň významným zastávkovým uzlem tramvajových a autobusových linek.

Měsíční nájem činí 25.000,- Kč + zálohy na energie 3.500,- Kč, + provize elektřiny na nájemce. Provize RK ve výši jednoho nájmu, a vratná kauce ve výši 40.000,- Kč.

Byt bude připraven k nastěhování od 1. 9. 2026

Pokud Vás nabídka oslovila, neváhejte nás kontaktovat pro domluvení osobní prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4409820
Inzerát vydán:	18.06.2026
ID zakázky v RK:	755
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	47 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	45 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	47 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Helena Peřinová, MBA**

Tel:

**774762366**

Email:

**helena@trigramreality.cz**



**Trigram Reality**

Tel:

**777282114**

Adresa:

**Milady Horákové 1738,  
50006 Hradec Králové**

Web:

**www.trigramreality.cz**