

K pronájmu, Byt 2+kk, 47 m²

íslo inzerátu (ID): 4410501 Datum vydání: 23.06.2026

Cena za nemovitost:

18 000 K

Lokalita:

Brno-venkov

Nabízíme Vám k pronájmu novostavbu velmi pěkného bytu s výhledem na Pálavu o dispozici 2+kk a přibližné výměře 46,8 m² v Pohořelicích okres Brno - venkov. Byt je dispozici velmi dobře řešený s prostornými pokoji a terasou. Vybavený je kuchyňskou linkou s vestavnou mikrovlnnou troubou, myčkou, el. troubou, indukční varnou deskou a digestoří. V přední je odkládací v šáňková stěna a videotelefon. V celém bytě jsou na oknech elektrické venkovní žaluzie na podlahách vinyl. V moderní koupelně je sprchový kout a je společná s toaletou.

Byt je situován ve středním poschodí cihlového domu s výtahem. K bytu náleží zděná sklepní kóje.

Cena nájmu je uvedena bez energií (voda, teplo, elektřina). Voda a teplo 2.000,-K, + elektřina dle skutečné spotřeby. Zálohy na služby budou dle vyúčtování a případné poplatky vráceny. Internet je zavedený v domě a v bytě připravený, ale to si řeší individuálně nájemník. Majitel požaduje kauci ve výši dvou měsíčních nájmů.

Byt se nabízí nezájemně. Byt je volný od 1.8.2026.

V těsné blízkosti domu je dostatek hřiště, spousta zeleně a výborná dostupnost všech služeb potřebných ke spokojenému životu.

Parkování je bezproblémové přímo u domu na vlastním vyhrazeném parkovacím místě.

Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, z tohoto důvodu je zde uvedena třída G.

Pro více informací a případnou prohlídku kontaktujte realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4410501
Inzerát vydán:	23.06.2026
ID zakázky v RK:	23947
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	47 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	47 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavla Hájková

Tel:

+420 773 756 702

Email:

p.hajkova@coloseumreality.cz

COLOSEUM

NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Kv. tř. 167/3, 603 00 Brno
- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz