

K pronájmu, Byt 2+kk, 47 m2

Číslo inzerátu (ID): 4422122 Datum vydání: 11.08.2026

Cena za nemovitost:

20 000 Kč

Lokalita:

Trutnov

Byt v samotném centru Špindlerova Mlýna s lodžíí a garážovým stáním. Máte rádi hory, ale zimní kabát byste nejraději nechali ve skříni?

Pak možná hledáte právě toto bydlení.

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt v centru Špindlerova Mlýna – pro někoho, kdo si chce užívat hory trochu jinak. Bez zimních davů, zato ve všech odstínech zelené.

Ráno vyběhnout na čerstvý horský vzduch. Dopoledne pracovat z bytu nebo si s notebookem sednout na balkon. Na oběd či odpolední kávu sejít pár kroků do některé z místních restaurací. Po práci vyrazit na procházku, na kolo nebo do hor a večer se vrátit domů – třeba si napustit vanu a jen tak odpočívat.

Líbí se vám tahle představa?

Byt nabízí prostornou obytnou část s kuchyňským a jídelním koutem, samostatnou ložnici, koupelnu s vanou, samostatné WC a dostatek úložných prostor. Součástí je také balkon, který v teplejší části roku přidává další příjemné místo k posezení.

Byt je vybavený a připravený k bydlení. Není to hotelový pokoj na pár dní, ale místo, kde můžete ve Špindlerově Mlýně skutečně žít.

A až se hory převléknou do bílé? Byt je určen právě pro ty, kteří chtějí Špindl využívat především od jara do začátku zimní sezony. Aktuálně je možné byt pronajmout od nynějška do prosince, následně bude opět k dispozici od března do prosince.

Podmínky pronájmu: nájemné činí 20.000 Kč/měsíc, zálohy na služby a energie 4.000 Kč/měsíc. Vratná kauce je ve výši dvou měsíčních nájmu (40.000 Kč). Provize realitní kanceláře činí 10.000 Kč + DPH.

Pronájem možný vždy do prosince. Tedy od teď do prosince a následně od března do prosince. Zimní sezona vyhrazena pro majitele.

ID inzerátu ESO:	4422122
Inzerát vydán:	11.08.2026
ID zakázky v RK:	477
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	47 m2
Lodžie:	4m2
Užitná plocha:	47 m2
Podlahová plocha:	47 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Zdenka Brádlarová

Tel:

734103503

Email:

bradlerova@reality-spindl.com

Nemovitosti Krkonoše

S.r.o.

Tel:

734521308

Adresa:

**Špindlerův mlýn 297,
54351 Špindlerův mlýn**

Web:

www.realityspindl.com