

## K pronájmu, Byt 2+kk, 47 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4425255 Datum vydání: 25.08.2026

Cena za nemovitost:

**21 900 Kč****Lokalita:**  
**Praha 9**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme světlý a příjemný byt o dispozici 2+kk a výměře 47 m<sup>2</sup> v ulici Jablonecká na Praze 9 – Střížkově. Byt se nachází v 7. podlaží panelového domu a díky své poloze nabízí dostatek denního světla a otevřený výhled do okolí. Velkou předností je také prostorná prosklená lodžie o výměře přibližně 6 m<sup>2</sup>.

Hlavní obytnou část tvoří prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem a přímým vstupem na lodžii. Kuchyňská linka je vybavena lednicí s mrazákem, elektrickou troubou a varnou deskou. Příjemným benefitem je také klimatizace, která zajistí komfortní teplotu během teplých letních měsíců.

Samostatná ložnice nabízí dostatek prostoru pro dvoulůžko, šatní skříň i případný pracovní kout. Byt se nabízí jako nevybavený, takže si jej nový podnajítevník může zařídit podle vlastních představ.

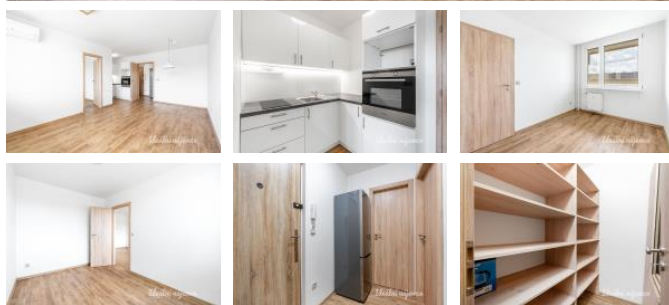
V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo, toaleta a pračka. Praktickou součástí bytu je také samostatná komora s policemi, která poskytuje další úložný prostor. K bytu náleží rovněž sklep.

Výrazným benefitem je prosklená lodžie s otevřeným výhledem do zeleně a na okolní městskou zástavbu. Díky umístění ve vyšším podlaží působí byt vzdušně a nabízí příjemné soukromí.

Lokalita velmi dobře kombinuje městskou dostupnost se zelení. V docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra C Prosek, autobusové zastávky, obchody, restaurace i další služby. Nedaleko je také Park přátelství, který nabízí příjemné prostředí pro procházky, sport i odpočinek.

Měsíční podnájemné činí 21 900 Kč. Náklady na bydlení jsou 3 100 Kč měsíčně.

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4425255           |
| Inzerát vydán:    | 25.08.2026        |
| ID zakázky v RK:  | 8147              |
| Budova je z:      | Panel             |
| Stav:             | Dobrý             |
| Vlastnictví:      | Osobní            |
| Umístění:         | 7. podlaží        |
| Obytná plocha:    | 47 m <sup>2</sup> |
| Lodžie:           | ANO               |
| Užitná plocha:    | 47 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha: | 47 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz****Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**