

K pronájmu, Byt 2+kk, 47 m2

Číslo inzerátu (ID): 4426257 Datum vydání: 30.08.2026

Cena za nemovitost:

21 900 Kč**Lokalita:**
Brno-město

Dobrý den,

nabízíme k pronájmu moderně řešený byt o dispozici 2+kk a výměře 47 m2 v oblíbené městské části Brno-Medlánky.

Interiér bytu prošel výraznou úpravou a nabízí promyšlené řešení s důrazem na praktičnost i vzhled. Ložnice je vybavena nábytkem vyrobeným na míru s integrovaným osvětlením a navazuje na prostornou šatnu, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Obývací pokoj s kuchyňským koutem vytváří příjemné místo pro každodenní život i odpočinek. Byt je z větší části vybavený, ve velmi dobrém stavu a připravený k okamžitému nastěhování.

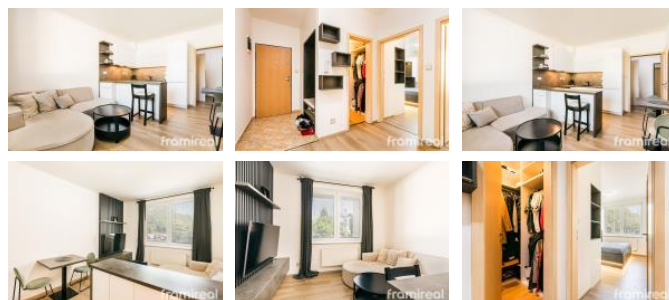
Medlánky patří mezi vyhledávané brněnské lokality díky klidnému prostředí, množství zeleně a výborné občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti se nachází zastávky MHD, obchody, kavárny, restaurace i sportovní areály. Velkou výhodou je také rychlá dostupnost do Technologického parku, na VUT i k významným zaměstnavatelům, jako jsou IBM, Red Hat nebo Honeywell.

Měsíční náklady a platební podmínky:

- * nájemné: 21.900 Kč / měsíc
- * zálohy na služby: 3.500 Kč / měsíc
- * elektřina: přepis na nájemce
- * vratná kauce: 21.900 Kč
- * provize realitní kanceláře: 30.000 Kč včetně DPH

Byt je volný ihned a připravený k nastěhování.

ID inzerátu ESO:	4426257
Inzerát vydán:	30.08.2026
ID zakázky v RK:	2322
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	47 m2
Užitná plocha:	47 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Klein**

Tel:

+420 725 888 897

Email:

klein@framireal.cz**Frami Real**

Tel:

Adresa:

Husova 8, 60200 Brno

Web:

www.framireal.cz