K pronájmu, Byt 2+kk, 47 m2

Číslo inzerátu (ID): **4439598** Datum vydání: **27.10.2026**

Cena za nemovitost:

20 000 Kč

Lokalita:

,

Exkluzivní nabídka pronájmu nového bytu o dispozici 2+kk s balkonem a sklepem v projektu Ekocity Hostivař, ul. Arnošta Staňka, Praha 15 - Hostivař.

Byt o celkové výměře 47 m2 (vnitřní plocha bytu 41 m2, balkon 4,5 m2, sklep 2 m2) je umístěn v 9. NP novostavby bytového domu z roku 2026. Byt sestává z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, koupelny se sprchovým koutem a WC a předsíně. Na podlaze je lepený vinyl a dlažba. Orientace bytu je na západ. Z obývacího pokoje je možný vstup na balkon. Byt je vybaven kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči (vč. ledničky s mrazákem a myčky). V bytě je centrální řízené větrání s rekuperací od firmy ATREA a je vybaven rovněž venkovními elektrickými žaluziemi s dálkovým ovládáním. K bytu dále náleží sklep v suterénu domu. K bytu je dále možno si pronajmout garážové stání v suterénu domu za 1.500 Kč/měsíc.

Místo je velmi dobře dopravně dostupné, přímo před projektem se nachází zastávka BUS (směr Skalka ad.), v pěší vzdálenosti je vlaková stanice Praha-Hostivař. Pro trávení volného času je k dispozici vodní nádrž Hostivař s rozsáhlým lesoparkem.

Doporučujeme zájemcům o moderní bydlení. Byt dosud nebyl obýván. Ihned k nastěhování.

Společně s nájemným se hradí poplatky ve výši 4.000,- Kč + elektřina, která se převádí na nájemníka. Kauce ve výši jednoho nájmu, provize ve výši jednoho nájmu.

Pokud máte zájem o prohlídku, vyplňte prosím formulář níže, co nejdříve se vám ozveme.

ID inzerátu ESO:	4439598
Inzerát vydán:	27.10.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	9. podlaží
Obytná plocha:	47 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	47 m2
Podlahová plocha:	47 m2
Plocha sklepa:	2 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Alžběta Brilová
Tel:
+420 728479171
Email:
alzbeta.brilova@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/