

K pronájmu, Byt 2+kk, 48 m²

Číslo inzerátu (ID): 4387778 Datum vydání: 02.03.2026

Cena za nemovitost:

15 000 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Máme pro Vás jedinečnou nabídku pronájmu útulného bytu 2+kk o rozloze 48m², situovaného v blízkosti centra Olomouce na ulici Charkovská. Tento byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu a skládá se z před síně, koupelny, WC, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, komory a ložnice. K bytu náleží také prostorná lodžie na chodbě, sdílená se sousedním bytem, a samostatná sklepní kóje.

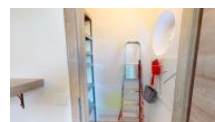
Byt prošel kompletní rekonstrukcí, což můžete vidět na přiložených fotografiích. Vytápění i ohřev TUV je zajištěn kombinovaným plynovým kotlem. Majitelé domácích mazlíčků uvítají možnost navýšení kauce, celý byt je nekuřácký.

Byt je k nastěhování od května 2026 za nájemné 15.000 Kč měsíčně, plus náklady na bydlení do 4.500 Kč včetně elektřiny a plynu. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši dvou nájmů, s možností rozložení na dvě platby. Provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem plus 21% DPH.

Tento byt je ideální volbou pro mladé i starší páry, jednotlivce, kteří hledají klidné a příjemné bydlení na dosah centra Olomouce s možností procházek po novém nábřeží Moravy. Veškerá občanská vybavenost je v blízkosti.

Součástí pronájmu je také možnost parkování v uzavřeném vnitrobloku bytových domů. Pro více informací a zařízení prohlídky kontaktujte našeho realitního specialistu. Nepochybujete tuto skvělou příležitost – váš nový domov čeká!

ID inzerátu ESO:	4387778
Inzerát vydán:	02.03.2026
ID zakázky v RK:	2788
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	48 m ²
Užitná plocha:	48 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Rastislav Šrajer

Tel:

724 972 272

Email:

srajer@stafosreal.cz
STAFOS - REAL, s.r.o.

Tel:

Adresa:

Tovární 915/40, 772 00
Olomouc - Hodolany

Web:

www.stafos-real.cz/