

K pronájmu, Byt 2+kk, 48 m²

islo inzerátu (ID): 4407355 Datum vydání: 02.06.2026

Cena za nemovitost:

22 500 K

Lokalita:

Praha 8

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný, světlý byt 2+kk o výměře 48 m², situovaný ve 2. nadzemním podlaží kompletně zrekonstruovaného domu s výtahem v atraktivní lokalitě Karlína.

Popis nemovitosti:

Dom prošel rozsáhlou rekonstrukcí včetně nového výtahu. Vstupní prostory domu jsou elegantně vyzdobeny žulou na podlahách i zdech a jemnou štukovou výzdobou. Dvorní částí domu jsou obloženy pískovcem.

Dispozice a vybavení bytu:

Byt je tvořen obývacím pokojem propojeným s kuchyňským koutem, dále ložnicí a koupelnou. Kuchyňská linka je plně vybavena spotřebiči – varnou deskou, horkovzdušnou troubou, ledničkou s mrazákem, myčkou a mikrovlnnou troubou.

Byt je kompletně vybaven! – k dispozici je postel a prádelnice, ostatní nábytek není (oproti fotografiím) součástí pronájmu! Podlahy v obytných místnostech tvoří povodně repasované parkety, v kuchyni, koupelně a na toaletě jsou žulové dlažby a obklady.

Technické parametry:

Vytápění: vlastní plynový kotel značky BAXI.

Internet a TV: možnost připojení vysokorychlostního internetu a kabelové televize od UPC/Vodafone.

Lokalita a dopravní dostupnost:

Výborná dopravní dostupnost, jen několik minut chůze od stanice metra B – Křižkova, v blízkosti veškeré občanské vybavenosti.

Nájemné a další poplatky:

Nájem: 22.500 K /měsíc

Poplatky za služby: 1.000 K /osoba/měsíc + elektřina a plyn budou převedeny na nájemce, průměrná spotřeba cca 3 000 K /měsíc.

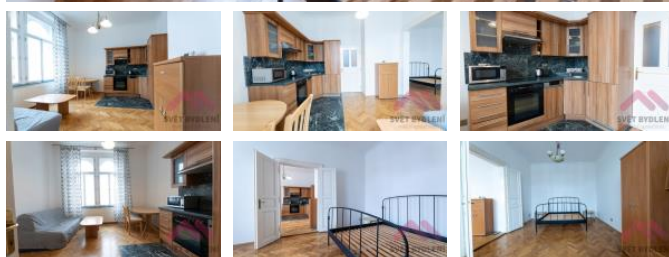
Byt je volný k okamžitému nastěhování!

Podmínky pronájmu:

Bez domácích zvířat.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4407355
Inzerát vydán:	02.06.2026
ID zakázky v RK:	0243
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	48 m ²
Užitná plocha:	48 m ²
Zastavěná plocha:	219 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Vojtěch Musil -
poptávka**

Tel:

+420731151133

Email:

poptavka@sbydleni.cz

Svět bydlení spol. s

r.o.

Tel:

731151132

Adresa:

**Žitná 27/608, 11000 Praha
1**

Web:

www.sbydleni.cz