

K pronájmu, Byt 2+kk, 48 m2

íslo inzerátu (ID): 4408479 Datum vydání: 09.06.2026

Cena za nemovitost:

17 500 K

Lokalita:

Ostrava

Moderní a nadstandardně vybavený byt 2+KK s privátním parkováním ul. K ižíkova, Ostrava

Nabízíme k pronájmu moderní, prostorný byt ve 2. NP o dispozici 2+KK v novostavbě z cihlové zástavby v žádané lokalitě Moravská Ostrava na ulici K ižíkova. Byt vyniká nadstandardními stropy o výšce 2,9 metru, které prostoru dodávají vzdušnost, a kompletním špičkovým vybavením. K bytu náleží vyhrazené privátní parkovací stání přímo před domem, ideální pro bydlení v centru Ostravy.

Vybavení bytu:

Kuchyň: moderní kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči (indukční varná deska, myčka nádobí, lednice s mrazákem).
Koupelna: komfortní sprchový kout, pračka a samostatná sušička.
Úložné prostory: 2 prostorné vestavné skříně na míru.
Komfort a technologie: venkovní elektrické žaluzie pro dokonalé soukromí a termoregulaci, video telefon.

Prostředí a bezpečnost domu:

K bytu náleží nadstandardně velký zdielý sklep o velikosti 9 m².
Společná kolárna v domě.
Bezpečnost zajišťuje kamerový systém u vchodu a moderní přístupový systém na klíč / IP.

Lokalita:

Dom se nachází ve skvělé dostupnosti do centra města i do vyhledávaného parku Komenského sady. V těsné blízkosti je veškerá občanská vybavenost (MHD K ižíkova, obchody, restaurace).

Tato nabídka pronájmu bytu je určena výhradně osobám, které nejsou evidovány v databázi registru exekucí. Pronajímatel si vyhrazuje právo provést bonitu zájemce, aby zajistil stabilní a bezproblémový nájemní vztah.

Pro úspěšné uzavření nájemní smlouvy je nutné doložit pravidelný a dostatečný příjem (např. pracovní smlouvu, výměr dle chodu apod.). Tímto způsobem se chceme zajistit bezpečné a dlouhodobé bydlení pro všechny zúčastněné strany.

Finanční podmínky:

Nájemné: 17 500 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 4 440 Kč / měsíc pro 2 osoby + elektřina.

K dispozici od 1.7.2026. V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Demel

Tel:

+420 603105316

Email:

jan.demel@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4408479
Inzerát vydán:	09.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží

Obytná plocha:	48 m ²
Užitná plocha:	48 m ²
Podlahová plocha:	48 m ²