

K pronájmu, Byt 2+kk, 48 m2

Číslo inzerátu (ID): 4421761 Datum vydání: 10.08.2026

Cena za nemovitost:

19 900 Kč

 Lokalita:
Praha 5

K dlouhodobému podnájmu nabízíme světlý byt o dispozici 2+kk a výměře 48 m2 v oblíbené lokalitě Praha 13 – Stodůlky. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží udržovaného domu na adrese Petřilkova 2483/40. Součástí podnájmu je také sklep, který poskytuje praktický úložný prostor. Byt je volný k nastěhování ihned.

Byt nabízí příjemnou dispozici s prostorným obývacím pokojem propojeným s kuchyňským koutem, samostatnou ložnicí, koupelnou a předsíní. V předsíni se nachází velká vestavěná šatní skříň, která nabízí dostatek úložného prostoru. Jinak se byt pronajímá bez vybavení, takže si jej můžete zařídit podle vlastních představ. Interiér je ve velmi dobrém stavu – v obytných místnostech jsou moderní vinylové podlahy, stěny jsou čerstvě vymalované a byt působí světlým a vzdušným dojmem. Vstupní dveře jsou bezpečnostní. Byt je vhodný pro jednotlivce i pár hledající pohodlné dlouhodobé bydlení.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost i výbornou dopravní dostupnost. Stanice metra B – Luka i Hůrka jsou v pohodlné docházkové vzdálenosti. V okolí najdete supermarket, restaurace, kavárny, školy, školky, zdravotnická zařízení i sportovní centra. Pro volný čas jsou v blízkosti parky, dětská hřiště a cyklostezky.

Nemovitost je určena výhradně k dlouhodobému podnájmu.

Energetická třída G je uvedena dočasně z důvodu nedodání průkazu energetické náročnosti budovy (PENB).

Byt je nabízen prostřednictvím společnosti Ideální nájemce, která zajišťuje profesionální správu po celou dobu podnájmu. Samozřejmostí je klientská podpora, pomoc s administrativou, nastavením plateb i pojištěním odpovědnosti. Díky tomu můžete bydlet pohodlně, bezpečně a bez zbytečných starostí.

ID inzerátu ESO:	4421761
Inzerát vydán:	10.08.2026
ID zakázky v RK:	8061
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	48 m2
Užitná plocha:	48 m2
Podlahová plocha:	48 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz

Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz