

K pronájmu, Byt 2+kk, 48 m²

Číslo inzerátu (ID): 4423733 Datum vydání: 18.08.2026

Cena za nemovitost:

13 000 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Nabízíme Vám k pronájmu útulný byt 2+kk o ploše 48m² v blízkosti centra Olomouce, na ulici Charkovská. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu a skládá se z předsíně, koupelny, wc, komory, obývacího pokoje s kuchyňským koutem a ložnice. K bytu je k dispozici prostorná lodžie umístěná na chodbě, sdílená se sousedním bytem a dále samostatná sklepní kóje vyhrazená pouze pro daný byt. V bytě proběhla cca před 5-ti lety rekonstrukce koupelny, výměna oken za plastová, nové laminátové plovoucí podlahy, nová elektroinstalace a rozvody vody a také vnitřní omítky. Vytápění je v současnosti řešeno lokálním plynovým topidlem typu WAW, ohřev teplé vody el. bojlerem. Nájem činí 13.000,- Kč + náklady na bydlení. Náklady na bydlení pro rodinu do 4.800,- Kč včetně elektřiny a plynu. Odměna RK ve výši jednoho nájmu + 21% DPH. Kauce ve výši dvou nájmů vč. záloh. Byt je správnou volbou pro mladé i starší páry, jednotlivce, hledající klidné bydlení na dosah centra Olomouce s příjemnými procházkami po novém nábřeží Moravy... Dostupnost kompletní občanské vybavenosti samozřejmostí. Možnost nastěhování již od září 2026.

ID inzerátu ESO:	4423733
Inzerát vydán:	18.08.2026
ID zakázky v RK:	2920
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	48 m ²
Užitná plocha:	48 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Rastislav Šrajer

Tel:

724 972 272

Email:

srajer@stafosreal.cz
STAFOS - REAL, s.r.o.

Tel:

Adresa:

Tovární 915/40, 772 00
Olomouc - Hodolany

Web:

www.stafos-real.cz/