

K pronájmu, Byt 2+kk, 48 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425070 Datum vydání: 24.08.2026

Cena za nemovitost:

13 500 Kč

Lokalita:

Zlín

ID: 02910 Tomáš Batík & Explicit Reality Vám s radostí představují byt k pronájmu o dispozici 2+kk a užitné ploše 48 m², který se nachází na adrese Osvoboditelů.

Bytová jednotka je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají příjemné a praktické bydlení přímo v centru Zlína, s veškerou občanskou vybaveností v pohodlné docházkové vzdálenosti.

Dispozice bytu nabízí prostorný obývací pokoj propojený s jídelní částí, prakticky oddělený kuchyňský kout, samostatnou ložnici a koupelnu vybavenou vanou. Částečné oddělení kuchyně od hlavní obytné části přináší větší komfort při každodenním fungování a zároveň zachovává vzdušný a otevřený charakter prostoru. Samostatná ložnice poskytuje dostatek prostoru i soukromí a vytváří příjemnou klidovou zónu. Promyšlené dispoziční řešení tak umožňuje efektivně využít celkovou plochu 48 m² a nabízí pohodlné zázemí pro dlouhodobé bydlení.

Velkou výhodou je kompletní vybavení bytu, díky kterému není nutné řešit další zařizování. Stačí si přivést osobní věci a můžete bydlet. Příjemným bonusem je také krásný výhled na Zlín, který podtrhuje celkovou atmosféru bydlení.

Jednou z hlavních předností nemovitosti je samotná lokalita. Ulice Osvoboditelů se nachází přímo v centru Zlína, takže vše potřebné máte prakticky na dosah. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, restaurace, kavárny, služby, zastávky MHD i další občanskou vybavenost. Každodenní fungování je tak pohodlné i bez nutnosti využívat automobil.

Cena nájemného činí 13 500 Kč měsíčně. Zálohy za služby a energie jsou ve výši 5 700 Kč měsíčně. Před předáním bytu je nutné složit vratnou kauci ve výši 19 200 Kč. Provize realitní kanceláři činí 19 200 Kč + DPH.

Byt je připraven k nastěhování ihned.

Pokud Vás tato nabídka zaujala a rádi byste si byt osobně prohlédli, neváhejte mě kontaktovat. Rád Vám poskytnu více informací a budu se těšit na osobní setkání.

Tomáš Batík
Explicit Reality

Tento byt je nabízen k podnájmu prostřednictvím služby Explicitní Nájemník, která vám jako nájemci přináší vyšší standard bydlení a celkově pohodlnější zážitek. V rámci této služby máte automaticky zajištěno pojištění domácnosti a odpovědnosti za škody v běžném životě, včetně non-stop asistenční linky. K dispozici je vám také zákaznická podpora každý pracovní den od 8:00 do 17:00, ať už potřebujete pomoc s nájemní smlouvou, nebo máte jiné dotazy. Samozřejmostí je i technická asistence, například při poruchách,



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Batík

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz



EXPLICIT REALITY,

S.R.O.

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

havarijních situacích nebo potřebě zámečníka. V případě změny životní situace můžete kdykoli požádat o výměnu bytu za jiný – menší, větší nebo v jiné lokalitě – v rámci nabídky služby Explicitní Nájemník nebo společnosti Explicit Reality. Podnájem přes Explicitního Nájemníka je jednoduchý, bezpečný a bez zbytečných starostí – vše máte vyřešeno v rámci jednoho spolehlivého servisu.

ID inzerátu ESO:	4425070
Inzerát vydán:	24.08.2026
ID zakázky v RK:	3123
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	48 m2
Užitná plocha:	48 m2