

K pronájmu, Byt 2+kk, 48 m²

Číslo inzerátu (ID): 4428471 Datum vydání: 08.09.2026

Cena za nemovitost:

19 000 Kč

 Lokalita:
Praha 6

Zprostředkuji Vám pronájem světlého bytu dispozice 2+kk s lodžií, o výměře 48 m², v ulici Stehlíkova, v klidné pražské čtvrti Suchdol. Byt se nachází ve 3.patře panelového domu bez výtahu a je pronajímán jako nezařízený, vyjma nábytku v obývací (ten může být dle dohody odstraněn). Velkým benefitem bytu je zasklená lodžie (7 m²). Ložnice má výměru 9,4 m², obývací pokoj 15 m². Byt je celkově v udržovaném stavu. Součástí vybavení je kuchyňská linka, el. sporák s troubou, volně stojící kombinovaná lednice, mikrovlnná trouba. Oceníte prostornou vestavnou šatní skříň v předsíni. Z před síně je vstup do koupelny, ve které je umístěná vana, umyvadlo, WC a pračka. Vytápění bytu je dálkové ústřední. Nad rámec uváděné plochy k bytu dále náleží pěkná sklepní místnost (5 m²), dále možnost využití kolárny. Minimální délka nájmu 1 rok, byt je určen pouze pro jednu osobu nebo pro pár. Měsíční náklady: nájemné + zúčtovatelné zálohy ve výši 2.500 Kč, přepis elektřiny na nájemce. Jistota ve výši 22.000 Kč, odměna zprostředkovatele.

Bezproblémové a bezplatné parkování kousek za domem. Veškerá občanská vybavenost v místě. Autobusová zastávka minutu od domu. Metro Dejvická 10 minut jízdy autem či autobusem.



ID inzerátu ESO:	4428471
Inzerát vydán:	08.09.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	48 m ²
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	48 m ²
Podlahová plocha:	48 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Mgr. Martina
Kabešová**

Tel:

+420 777350479

Email:

martina.kabesova@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/