K pronájmu, Byt 2+kk, 48 m2

Číslo inzerátu (ID): **4430435** Datum vydání: **04.11.2026**

Cena za nemovitost:

14 500 Kč

Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k dlouhodobému podnájmu moderní, světlý a komplet zrekonstruovaný byt 2+kk o podlahové ploše 48 m2, situovaný ve 2. nadzemním podlaží ze čtyř zrekonstruovaného bytového domu na vyhledávané adrese ul. 28. října v Ostravě.

Byt prošel rozsáhlou generální rekonstrukcí a čeká na svého prvního nájemníka.

Dispozice a vybavení: Kuchyně: nová kuchyňská linka vybavená vestavěnými spotřebiči (lednice s mrazákem, indukční varná deska, elektrická trouba, digestoř). Pokoj 1 a Pokoj 2: dva samostatné a prostorné pokoje s novou laminátovou podlahou. Koupelna: moderní koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a přípravou na pračku.
Technické zázemí: nová plastová okna, kompletně nové rozvody elektřiny, vody a vytápění.

Lokalita: Dům se nachází na strategickém místě s vynikající dopravní dostupností a kompletní občanskou vybaveností v bezprostředním okolí. Zastávky MHD, obchody, restaurace, lékárna i zdravotnická zařízení jsou dostupné během několika minut chůze.

Měsíční podnájemné činní: 14 500 Kč / měsíc
Zálohy na služby: 4 400 Kč / měsíc (2 osoby)
Elektřina: přihlašuje se přímo na podnájemce
Vratná kauce (jistota): 29 000 Kč
Provize RK: 25 000 Kč

Podmínky podnájmu: Nabídka je určena pro spolehlivé zájemce hledající dlouhodobé bydlení. Pronajímatel si vyhrazuje právo prověřit bonitu zájemců (doložení pravidelného příjmu a bez exekuční stav).

Byt je připraven k okamžitému nastěhování.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4430435
Inzerát aktualizován:	04.11.2026
Inzerát vydán:	16.09.2026
ID zakázky v RK:	6019
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	48 m2
Užitná plocha:	48 m2
Zastavěná plocha:	295 m2










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Zemánek
Tel:
728099436
Email:
petr@kaktusreality.cz

Kaktus reality s.r.o
Tel:

Adresa:
náměstí Vítězslava Nováka 545/8, 70800 Ostrava
Web:
www.kaktusreality.cz