K pronájmu, Byt 2+kk, 48 m2

Číslo inzerátu (ID): **4431409** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

27 000 Kč

Lokalita:
Praha 9

Nabízíme k pronájmu podkrovní světlý byt 2+kk, 45m2 + balkon 3m2, v lokalitě Praha 9 - Střížkov, ulice K Lipám. Byt se nachází v kompletně zrekonstruovaném domě s celkem 5 byty.

Byt sestává ze vstupní předsíně, obytné místnosti s kuchyňským koutem, samostatné ložnice, koupelny se sprchovým koutem a samostatného wc. Kuchyně je vybavena lednicí s mrazákem, myčkou, varnou deskou a elektrickou troubou. Byt je vybavený rozkládací sedačkou s úložným prostorem, jídelním stolem a židlemi, konferenčním stolkem. V ložnici jsou vestavěné šatní skříně. Na oknech budou namontovány předokenní žaluzie.

K bytu náleží jedno parkovací stání, které je v ceně nájmu - vybavené 3fázovou zásuvkou (možnost připojení přenosného wallboxu pro EV. Je možné používat společný sklep v suterénu domu.

Dům je situovaný v klidné zástavbě, u parku, od metra Střížkov vzdáleno asi 10minut chůzí. V blízkosti potraviny Lidl. Byt je nekuřácký, vhodný pro dvě osoby, volný k nastěhování v průběhu října. Cena pronájmu je 27.000,-Kč + poplatky 3000,-Kč včetně zálohy na energie, kauce 2 nájmy, + provize pro rk 27.000,-Kč.

ID inzerátu ESO:	4431409
Inzerát aktualizován:	02.11.2026
Inzerát vydán:	21.09.2026
ID zakázky v RK:	11738
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	48 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	45 m2
Podlahová plocha:	48 m2
Plocha sklepa:	16 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Špitálská
Tel:
607956072
Email:
spitalska@donnareality.cz

Realitní kancelář Donna s.r.o.
Tel:

Adresa:
Slavíkova 1608/15, 12000 Vinohrady
Web:
www.donnareality.cz/