K pronájmu, Byt 2+kk, 48 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440754** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

15 000 Kč

Lokalita:
Liberec

K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 2+kk, který se nachází v prvním patře bytového domu v Jugoslávské ulici v Liberci. Byt je ve velmi dobrém technickém stavu po prvním majiteli a nyní čerstvě vymalovaný. Celý dům prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2015.

Tento byt o užitné ploše 48 m2 je ideální pro páry nebo jednotlivce hledající komfortní bydlení a klid v podobě oken ložnice a koupelny do zeleně vnitrobloku bez silničního provozu. Součástí bytu může být také pračka, lednička, myčka a další spotřebiče. Záleží na domluvě. K dispozici je také sklepní kóje.

Náklady:
Nájem: 15 000 Kč / měsíc
Zálohy na služby (voda a plyn) 1 500 Kč / měsíc
Elektřina: na vlastní smlouvu (přibližně 1 000 Kč / měsíc), které si hradí nájemník zvlášť
Jistota: 25 000 Kč
Provize RK: 18 150 Kč
Celkové počáteční náklady: 59 650 Kč

ID inzerátu ESO:	4440754
Inzerát vydán:	03.11.2026
ID zakázky v RK:	34214
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	48 m2
Užitná plocha:	48 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz