K pronájmu, Byt 2+kk, 48 m2

Číslo inzerátu (ID): **4443015** Datum vydání: **11.11.2026**

Cena za nemovitost:

19 000 Kč

Lokalita:
Kolín

Nabízíme k pronájmu pěkný a příjemný byt 2+kk o velikosti 48 m2 s balkonem , situovaný v atraktivní části Kolína V – na ulici Mlýnská. Toto místo je skutečně ideálním domovem po všech stránkách.

Zálabí je klidná část Kolína s krásnou přírodou a zároveň v docházkové vzdálenosti od veškeré občanské vybavenosti.

Byt se nachází v 4. patře s výtahem. Jeho dispozice 2+kk je praktická a velmi žádaná. Koupelna je oddělená od toalety. V předsíni je komora (šatna), která poskytuje dostatek úložného prostoru. Na balkón se vchází jak z obývacího pokoje, tak z ložnice. Byt není vybaven lednicí, troubou ani pračkou (foto je ilustrační).

Celkové měsíční náklady jsou 23 000 Kč (nájem + energie). Požaduje se kauce ve výši 23 000 Kč a provize realitní kanceláři 23 000 Kč. Byt je k nastěhování ihned.

Před domem je neplacené parkoviště. Vlaková stanice Kolín Zálabí v docházkové vzdálenosti, stejně jako zastávky městské autobusové dopravy.

Do centra města dojdete pěšky za 5 minut přes most spojující Zálabí s náměstím, kde najdete restaurace, kavárny, cukrárny, obchůdky a farmářské trhy. Zálabí je plné přírodních zákoutí, skal i vyhlídkové věže Práchovna – vše pro klidný život s komfortem města.

Máte-li zájem, neváhejte nás kontaktovat!

ID inzerátu ESO:	4443015
Inzerát vydán:	11.11.2026
ID zakázky v RK:	0612
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	48 m2
Užitná plocha:	48 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Světluše Brandejská
Tel:
774477166
Email:
svetluse@rkkotek.cz



RK Kotek
Tel:
725293248
Adresa:
Kutnohorská 31, 28002 Kolin
Web:
rkotek.cz