# K pronájmu, Byt 2+kk, 48 m2

Číslo inzerátu (ID): **4443550** Datum vydání: **16.11.2026**

Cena za nemovitost:

**25 000 Kč**

Lokalita:
**Praha 4**

Zprostředkujeme vám k pronájmu světlý a moderně řešený byt 2+kk o výměře 48 m2, který se nachází v 11. patře bytového domu Rezidence Rozhledna na adrese Antala Staška. Interiér bytu je pronajímán jako nezařízený, což vám dává plnou svobodu vytvořit si domov přesně podle vlastních představ. Srdcem bytu je obývací prostor s kompletně vybavenou kuchyňskou linkou se všemi potřebnými vestavěnými spotřebiči. Na chodbě se nachází praktické vestavěné skříně s dostatkem úložného prostoru. Velkým benefitem této nabídky je vlastní garážové stání v suterénu domu a praktický sklep pro uskladnění sezónních věcí.

Největší chloubou celého bytu je prostorná terasa s neopakovatelným panoramatickým výhledem směřujícím na jižní stranu. Z výšky 11. patra se vám naskytne úchvatný a ničím nerušený pohled na zelené horizonty Modřan, Kunratického lesa a širokého okolí jižní části Prahy. Terasa nabízí dokonalé místo pro relaxaci, ranní kávu nebo večerní posezení při západu slunce, přičemž díky vysokému podlaží si zde užijete absolutní soukromí, klid a dostatek přirozeného denního světla po celý den.

Lokalita nabízí perfektní kombinaci vynikající dopravní dostupnosti a bohaté občanské vybavenosti. Jen pár minut chůze od domu se nachází stanice metra C Budějovická i rozsáhlé nákupní centrum DBK s obchody, službami, supermarkety a restauracemi. V těsné blízkosti fungují školy, školky, lékárny i Poliklinika Budějovická. Pro milovníky aktivního životního stylu, sportu a přírody je velkou výhodou nedaleký Kunraticko-Michelský les, který je ideální pro běh, cyklistiku nebo dlouhé procházky na čerstvém vzduchu. Rychlé napojení na magistrálu a Jižní spojku navíc zajišťuje bezproblémové cestování autem po celé Praze.

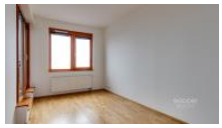














| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4443550 |
| Inzerát aktualizován: | 16.11.2026 |
| Inzerát vydán: | 13.11.2026 |
| ID zakázky v RK: | 67403 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 11. podlaží |
| Obytná plocha: | 48 m2 |
| Terasa: | ANO |
| Užitná plocha: | 48 m2 |
| Podlahová plocha: | 48 m2 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**David Mikoláš**
Tel:
**+420 739 385 037**
Email:
**mikolas@soccer-reality.cz**

**Soccer Reality s.r.o**
Tel:
**+420775 256 550**
Adresa:
**ul. Bratří Dohalských 144/8, 19000 Praha 9**
Web:
**www.soccerreality.cz**