

K pronájmu, Byt 2+kk, 49 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382802 Datum vydání: 04.02.2026

Cena za nemovitost:

14 500 Kč

Lokalita:
Plzeň-sever

Nabízíme k pronájmu světlý a velmi příjemný byt 2+kk s balkonem, praktickou komorou na patře a vlastním venkovním parkovacím stáním.

Byt se nachází v nové rezidenční zástavbě ve Zbůchu, která vyniká moderním prostředím, klidem a výbornou dostupností do Plzně.

Byt je situován ve 3. nadzemním podlaží novostavby s výtahem. Moderní bytový dům splňuje požadavky na nízkou energetickou náročnost, což zajišťuje komfortní a úsporné bydlení s nízkými provozními náklady.

Dispozice a vybavení bytu

- Vstupní předsíň s prostorem pro úložné řešení
- Koupelna se sprchovým koutem, toaletou, topným žebříkem a pračkou
- Prostorný obývací pokoj s velkým francouzským oknem a vstupem na balkon
- Kuchyňský kout s moderní kuchyňskou linkou a vestavěnými spotřebiči (indukční varná deska, trouba, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem, digestoř)
- Samostatná ložnice se šatní skříní a postelí
- Balkon s příjemným výhledem do zeleně
- Zděná, větratelná komora na patře – ideální pro sezónní věci
- Vyhrazené parkovací místo přímo před domem

Standard a technické řešení

- Izolační okna s trojskly
- Centrální kotelna pro celý dům
- Světlý a klidný byt orientovaný do zeleně
- Výťah a bezbariérový přístup

Lokalita Zbůch – klidné bydlení s rychlou dostupností do Plzně

Zbůch je oblíbená obec s kompletní občanskou vybaveností, dobrou dopravní dostupností a příjemným prostředím. V docházkové vzdálenosti se nachází vlaková zastávka, obchod i další služby. Lokalita nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a rychlého spojení do města.

Byt je ideální volbou pro:

- Jednotlivce nebo pár hledající moderní a úsporné bydlení,
- Zájemce, kteří ocení balkon, vlastní parkování a úložné prostory navíc.

Volné od 3/2026

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky kontaktujte makléřku.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Věra Klimešová

Tel:

+420777005485

Email:

vera.klimesova@re-max.cz

RE/MAX InterCora

Tel:

731 618 423

Adresa:

**Lochotínská 1108/18,
30100 Plzeň**

Web:

www.re-max.cz/intercora

ID inzerátu ESO:	4382802
Inzerát vydán:	04.02.2026
ID zakázky v RK:	431745
Budova je z:	Cihla

Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	49 m2
Užitná plocha:	49 m2
Podlahová plocha:	49 m2
Zastavěná plocha:	490 m2