

K pronájmu, Byt 2+kk, 49 m²

číslo inzerátu (ID): 4383871 Datum vydání: 17.06.2026

Cena za nemovitost:

21 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Hledáte nové bydlení, ve kterém budete první nájemce? Mám pro Vás tuto nabídku v atraktivní lokalitě Brno-Žabovřesky. Je pro Vás důležitá dostupnost do centra Brna nebo do okolních míst? Splní všechny podmínky a ještě mnohem více Vám zprostředkují pronájem tohoto moderního bytu o dispozici 2+kk. Celková plocha bytu je 48.82 m² a nachází se ve 4. patře bez výtahu cihlového domu. K využití sklepní prostor. K vašemu pohodlí je kompletní vybavená kuchyňská linka včetně vestavných spotřebičů: Siemens a to sklokeramická deska s el. troubou, digestoř, myčka, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem. V koupelně se nachází velký sprchový kout s toaletou i umyvadlem, dále skříňka pod umyvadlem a zrcadlo se světlem, pračka se sušičkou, otopný žebřík, bojler na ohřev vody. V blízkosti domu se nachází zastávky MHD (tramvaj, trolejbus i autobus), restaurace, kavárny, supermarket, fitness centrum a další občanská vybavenost. Centrum města je dostupné do 10 minut. Komfortní, bez domácích mazlíčků. Elektřina se popisuje na nájemníka, není započítána v částce služeb. Vratná kauce majiteli 30.000,-K. Provize Realitní kanceláře za zprostředkování pronájmu ve výši 21.000,-K plus DPH hradí zájemce. Moderní bydlení na prestižní adrese. Byt je připraven k pronájmu, prohlídky jsou možné po tel. domluvě. Energetická náročnost budovy: třída D.

ID inzerátu ESO:	4383871
Inzerát aktualizován:	17.06.2026
Inzerát vydán:	11.02.2026
ID zakázky v RK:	726931
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	49 m ²
Užitná plocha:	49 m ²
Podlahová plocha:	49 m ²
Plocha sklepa:	10 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michael Lorenc

Tel:

+420734305794

Email:

michael.lorenc@seznam.cz
Realitní kancelář
Lorenc Michael s.r.o.

Tel:

Adresa:

Chaloupkova 3133/5,
61200 Brno

Web:

www.rklorc.cz