

K pronájmu, Byt 2+kk, 49 m²

číslo inzerátu (ID): 4383871 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

21 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Hledáte nové bydlení, ve kterém budete první nájemce? Mám pro Vás tuto nabídku v atraktivní lokalitě Brno-Žabovřesky. Je pro Vás důležitá dostupnost do centra Brna nebo do okolních míst? Splní všechny podmínky a ještě mnohem více Vám zprostředkují pronájem tohoto moderního bytu o dispozici 2+kk. Celková plocha bytu je 48.82 m² a nachází se ve 4. patře bez výtahu cihlového domu. K využití sklepní prostor. K vašemu pohodlí je kompletní vybavená kuchyňská linka včetně vestavných spotřebičů: Siemens a to sklokeramická deska s el. troubou, digestoř, myčka, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem. V koupelně se nachází velký sprchový kout s toaletou i umyvadlem, dále skříňka pod umyvadlem a zrcadlo se světlem, pračka se sušičkou, otopný žebřík, bojler na ohřev vody. V blízkosti domu se nachází zastávky MHD (tramvaj, trolejbus i autobus), restaurace, kavárny, supermarkety, fitness centrum a další občanská vybavenost. Centrum města je dostupné do 10 minut. Komfortní, bez domácích mazlíčků. Elektřina se popisuje na nájemníka, není započítána v částce služeb. Vratná kauce majiteli 30.000,-K. Provize Realitní kanceláře i za zprostředkování pronájmu ve výši 21.000,-K plus DPH hradí zájemce. Moderní bydlení na prestižní adrese. Byt je připraven k pronájmu, prohlídky jsou možné po tel. domluvě. Energetická náročnost budovy: třída D.

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4383871 |
| Inzerát aktualizován: | 28.04.2026 |
| Inzerát vydán: | 11.02.2026 |
| ID zakázky v RK: | 726931 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 5. podlaží |
| Obytná plocha: | 49 m ² |
| Užitná plocha: | 49 m ² |
| Podlahová plocha: | 49 m ² |
| Plocha sklepa: | 10 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michael Lorenc

Tel:

+420734305794

Email:

michael.lorenc@seznam.cz
Realitní kancelář
Lorenc Michael s.r.o.

Tel:

Adresa:

Chaloupkova 3133/5,
61200 Brno

Web:

www.rklorc.cz