

K pronájmu, Byt 2+kk, 49 m2

číslo inzerátu (ID): 4383872 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

23 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Hledáte nové bydlení, ve kterém budete první nájemce? Mám pro Vás tuto nabídku v atraktivní lokalitě Brno-Žabovřesky. Je pro Vás důležitá dostupnost do centra Brna nebo do okolních míst? Splní všechny podmínky a ještě mnohem více Vám zprostředkují pronájem tohoto moderního bytu o dispozici 2+kk. Celková plocha bytu je 49 m2, dále terasa, ze které je impozantní výhled a vše nachází se ve 4. patře bez výtahu cihlového domu. K využití sklepní prostor. K vašemu pohodlí je kompletní vybavená kuchyňská linka včetně vestavných spotřebičů: Siemens a točkeramická deska s elektrickou troubou, digestoř, myčka, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem. V koupelně se nachází velký sprchový kout s toaletou a umyvadlem, dále skříňka pod umyvadlem a zrcadlo se světlem, kombinovaná pračka se sušičkou, otopný žebřík, bojler na ohřev vody. V přední vestavné skříňce pod schody na terasu. V blízkosti domu se nachází zastávky MHD (tramvaj, trolejbus i autobus), restaurace, kavárny, supermarkety, fitness centrum a další občanská vybavenost. Centrum města je dostupné do 10 minut. Komfortní bydlení, bez domácích mazlíčků. Elektrika se popisuje na nájemníka, není započítána v částce služeb. Vratná kauce majiteli 30.000,-K. Provize Realitní kanceláře za zprostředkování pronájmu ve výši 23.000,-K plus DPH hraří zájemce. Moderní bydlení na prestižní adrese. Byt je připraven k pronájmu, prohlídky jsou možné po telefonické domluvě. Energetická náročnost budovy: třídní D.



ID inzerátu ESO:	4383872
Inzerát aktualizován:	04.05.2026
Inzerát vydán:	11.02.2026
ID zakázky v RK:	727121
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	49 m2
Terasa:	20m2
Užitná plocha:	49 m2
Podlahová plocha:	49 m2
Plocha sklepa:	10 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michael Lorenc

Tel:

+420734305794

Email:

michael.lorenc@seznam.cz
Realitní kancelář
Lorenc Michael s.r.o.

Tel:

Adresa:

Chaloupkova 3133/5,
61200 Brno

Web:

www.rklorenc.cz