

K pronájmu, Byt 2+kk, 49 m2

Číslo inzerátu (ID): 4390636 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

21 000 Kč

Lokalita:

Praha 8

Nabízím k pronájmu byt 2+kk s balkonem a vnitřním parkovacím místem v lokalitě Oldřichovská, Praha – Ďáblice. Dům na klidném místě, volně od konce března.

Dispozice bytu ve 2. NP: vstupní chodba se šatní skříní, koupelna s vanou, pračkou a WC, ložnice, obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na balkon. K bytu patří sklepní koje a vnitřní parkovací stání.

Nájemné 21.000,-Kč + zálohy na služby 3.900,-Kč (teplo, voda, úklid a elektřina na chodbě, výtah, odpadky, revize. Bude upřesněno podle počtu lidí). Vlastní spotřeba elektřiny, přepisuje se na nájemníka (předpoklad 1.000,-Kč). Vratná kauce 25.000,-Kč, poplatek RK 20.000,-Kč. Byt je určen pro nekuřáky, maximálně dva lidi (bez exekucí), ideálně dlouhodobě.

Kuchyňská linka včetně vestavných spotřebičů: el. trouba s varnou deskou, digestoř, myčka.

Lokalita má napojení na dálnici D8, která spojuje severní část Prahy Libereckou a Argentinskou ulicí s centrem města. Autobusem jste za 7 minut u metro C Ládví, dále na Kobylisy a pak do centra Prahy. Případně na druhou stranu, tedy metro Střížkov, Prosek nebo Letňany. Více informací na níže uvedeném telefonu.

ID inzerátu ESO:	4390636
Inzerát vydán:	12.03.2026
ID zakázky v RK:	19103
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	49 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	49 m2
Podlahová plocha:	49 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Mistoler**

Tel:

+420 774883375

Email:

jan.mistoler@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/