

K pronájmu, Byt 2+kk, 49 m²

číslo inzerátu (ID): 4396814 Datum vydání: 29.04.2026

Cena za nemovitost:

19 800 K

Lokalita:

Nabízíme k pronájmu útulný a zařízený podkrovní byt o dispozici 2+kk. Byt se nachází v 5. podlaží domu v příjemné lokalitě Prahy 2 – Nové Město, ul. Lublašská.

Jedná se o zrekonstruovaný a zařízený byt s praktickou dispozicí a dostatkem denního světla. Byt tvoří vstupní předstí, ze které je vstup do obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Kuchyňská linka je vybavena sporákem s troubou, digestoří a dřezem. Obývací část nabízí prostor pro relaxaci i jídelní kout.

Dále je k dispozici samostatná ložnice, díky podkrovnímu charakteru poskytuje byt velmi příjemnou a vzdušnou, vnitřní prostor pro pracovní kout. Koupelna je s vanou a toaletou. Ohřev vody zajišťuje bojler a vytápění vodu a plyn.

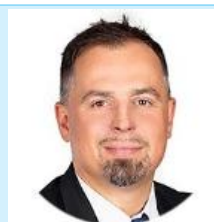
Lokalita je velmi vyhledávaná a nabízí kompletní občanskou vybavenost, kavárny, restaurace, obchody i služby v dochůzkové vzdálenosti. Stanice metra I. P. Pavlova je pár minut chůze od domu, Václavské náměstí cca 10 minut.

Jedná se o dlouhodobý pronájem. K nastěhování od 1. května 2026. Majitel preferuje maximálně dvě osoby, bez domácích zvířat (psů). Vzhledem k absenci PENB je uváděn na teplota G.

ID inzerátu ESO:	4396814
Inzerát aktualizován:	29.04.2026
Inzerát vydán:	15.04.2026
ID zakázky v RK:	7423560
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	49 m ²
Plocha pozemku:	0 m ²
Zařízení bytu:	úplně nové a zařízené
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít:	Elektrická, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Lokální elektrické
Užitná plocha:	49 m ²
Podlahová plocha:	49 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Bahorec

Tel:

775365366,

Email:

jan.bahorec@rkevropa.cz

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: