

## K pronájmu, Byt 2+kk, 49 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4399274 Datum vydání: 21.04.2026

Cena za nemovitost:

**19 500 K**

 Lokalita:  
**Praha 10**

Nabízíme k pronájmu zařízený byt v klidné části Zahradního města s balkonem.

Součástí bytu je prostorná pédsí s vestavnými skříněmi, prostorná koupelna s WC a se sprchovým koutem (zde k dispozici i pračka), dále velkorysý obývací prostor (skoro 30 m<sup>2</sup>). Zde se nalézá plně vybavená kuchyňská linka (bez myčky), jídelní kout, sedací souprava... a je odtud i vchod na balkon s překrásným výhledem. V mezonetu je pak situována ložnice.

Byt se nachází ve 4. (nejvyšším) patře bez výtahu v klidné ulici s minimem provozu, a přesto velmi blízko od potrubné obchodní vybavenosti - supermarket je do 100 m, obchodní centrum Hostivaň na čepes 1 km. V okolí je též hodně zeleně. Výborná dopravní dostupnost, součástí širšího centra Prahy.

Nájemné: 19.500 K + 4.000 K (veškeré zálohy a poplatky).

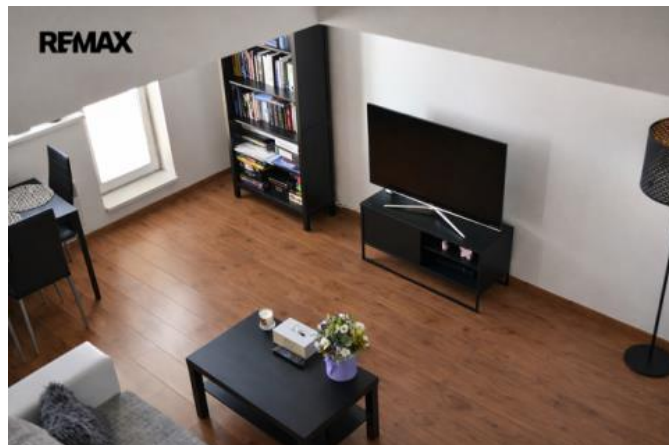
Vratná kauce: 39 000 K

Provize RK: 9 750 K + DPH

Byt bude volný od 01.07.2026.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4399274           |
| Inzerát vydán:    | 21.04.2026        |
| ID zakázky v RK:  | 437514            |
| Budova je z:      | Cihla             |
| Stav:             | Po rekonstrukci   |
| Vlastnictví:      | Osobní            |
| Umístění:         | 4. podlaží        |
| Obytná plocha:    | 49 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:    | 49 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha: | 49 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Jan Fort**

Tel:

**+420777940503**

Email:

**jan.fort@re-max.cz**
**RE/MAX Prestige -  
 PRESTIGE realitní  
 kancelář s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Vítězská 52/140, 14800  
 Praha-Kunratice**

Web:

**www.remax-  
 czech.cz/reality/re-max-  
 home-center/miloslav-  
 sechter/**