

K pronájmu, Byt 2+kk, 49 m²

íslo inzerátu (ID): 4405858 Datum vydání: 24.05.2026

Cena za nemovitost:

13 500 K

Lokalita:
eské Bud jovice

Pronájem zd něho bytu 2+kk, 49 m², s balkonem a parkovacím stáním, Litvínovická ulice v . Bud jovicích

Nabízím k pronájmu podkrovní byt 2+kk s balkonem, komorou a parkovacím stáním v suterénu domu v bytovém dom „U smute ní vrby“, Litvínovická ulice, eské Bud jovice. Parkovací stání je v suterénu domu s komfortním p íjezdem p es automatická vrata a dále po zaparkování výtahem do patra k bytu.

Vým ra bytu celkem 49,5 m² (41 m² byt, 5,5 m² balkon a 2,7 m² komora na chodb). Byt je kompletn ě za ízen a vybaven pro užívání jednou osobou, nebo dv ěma osobami – párem (ned liteln ě dvou l žko).

Vybavení bytu: Obývací pokoj s kuchy ským koutem - kuchy ská linka s vestav ěnou lednicí, sklokeramická varná deska, digesto , jídelní st l, 2 židle, sedací souprava a taburet, konferen ní stolek, koberec, 3 nást ěnn ě sk í ky, ložnice - manželská postel s matrací, vestav ěná šatní sk í , dále koupelna s vanou a pra kou a samostatné WC. Preferujeme neku áky. Pro spole ěné užívání obyvatel domu je k dispozici d ěsk ě h íšt ě a v letních m sících venkovní bazén.

Domácí mazlí ěi po dohod . Preferujeme neku áky!

M sí ní nájemné 13.500,-K + energie cca 3.700,-K .
Jistota - kauce 27.000,-K + poplatek RK 13.500,-K + DPH.

Pro žádost o další informace k nemovitosti a p ípadně plánování prohlídek m ě prosím kontaktujte výhradn ě telefonicky (ne email a sms) ve všední dny 9,00 - 16,00 hodin. Mimo tyto asy se Vám bohužel nemohu pln ě v novat, d ěkuji za pochopení.

Pronájmající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základ ěm zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4405858
Inzerát vydán:	24.05.2026
ID zakázky v RK:	440275
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	4. podlaží
Obytná plocha:	49 m ²
Balkón:	5m ²
Užitná plocha:	49 m ²
Podlahová plocha:	49 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marek Lindauer

Tel:

+420737961642

Email:

marek.lindauer@re-max.cz

RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

**U ěrn ě v ěže 66/3, 370 01
eské Bud jovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz