

K pronájmu, Byt 2+kk, 49 m²

islo inzerátu (ID): 4409853 Datum vydání: 18.06.2026

Cena za nemovitost:

25 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

V zastoupení majitele nabízíme krásný a světlý byt 2+kk (49 m²) s terasou (11 m²) a parkovacím stánkem v garáži na ulici Komárovská v dokončeném projektu Meridiem!

Díky své poloze byt nabízí skvělou oboustrannou vybavenost a výbornou dostupnost do historického centra města, na hlavní vlakové i autobusové nádraží.

Kompletně nový byt se nabízí jako dobře vybavený. Najdete zde obývací pokoj s kuchyňskou linkou (indukční varná deska, trouba, digesto, myčka a lednička s mraznicí), nevybavenou ložnici se vstupem na terasu, vstupní chodbu s vestavnou skříňkou a koupelnu se sprchovým koutem, toaletou a připojkou na pračku. Součástí pronájmu je také sklepní kóje a garážové stání.

Pro váš větší komfort je zde podlahové topení, venkovní elektrické žaluzie, klimatizace, možnost zřízení chytré domácnosti a pro vaše bezpečí je zde kamerový systém ve společných prostorech.

Msíční nájem je 25 000 K + 5 500 K za energie a služby.

Internet si klienti zařizují sami.

Vratná kauce je 35 000 K. Majitel preferuje dlouhodobý pronájem.

Provize je 1x nájem + 21% DPH.

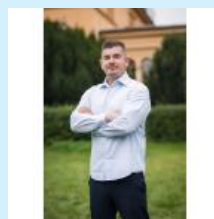
V případě dotazu nás neváhejte kontaktovat!

FOR ENGLISH - please do not hesitate to contact the real estate agent!

ID inzerátu ESO:	4409853
Inzerát vydán:	18.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	49 m ²
Terasa:	11m ²
Užitná plocha:	49 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Chudoba

Tel:

+420 724 405 301

Email:

martin.chudoba@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

Náměstí republiky 8/656,

110 00 Praha 1 - Staré

Msto

Web:

www.realspektrum.cz/