

K pronájmu, Byt 2+kk, 49 m²

íslo inzerátu (ID): 4410391 Datum vydání: 23.06.2026

Cena za nemovitost:

12 500 K

Lokalita:

Ostrava

Hledáte moderní, čisté a téměř kompletně vybavené bydlení v jedné z nejžádanějších a nejzelenějších částí Ostravy? Pak je tento byt na ulici Jana Šoupala v Porubě přesně pro vás. Stačí si sbalit kufry a můžete bydlet.

Popis bytu:

Byt o dispozici 2+kk a celkové výměře 49 m² se nachází v 6. patře revitalizovaného domu s výtahem. Prošel nedávnou vkusnou rekonstrukcí, je udržovaný v naprosté čistotě a poskytl velmi vzdušný.

Dalším prostorem navíc a velkou výhodou je prostorná lodžie, která nabízí příjemný a uklidňující výhled do zeleně – ideální místo pro ranní kávu nebo večerní relax po práci.

Vybavení bytu (v ceně pronájmu):

Byt se pronajímá téměř kompletně zařízený, což vám ušetří spoustu starostí i peněz za stěhování.

Kuchyňský kout: moderní linka s vestavnými spotřebiči (sporák, myčka, lednička).

Obývací pokoj: pohodlná sedací souprava.

Ložnice: velká šatná skříň s dostatkem úložného prostoru.

Koupelna: praktická, čistá, k dispozici je pračka.

Perfektní lokalita a oběhová vybavenost:

Lokalita v Porubě na ulici Jana Šoupala kombinuje klidné prostředí s maximální dostupností všeho, co potřebujete ke každodennímu životu:

Pro rodiny: Mateřská škola je přímo naproti domu. V těsné blízkosti se nachází také základní škola a gymnázium. Dále pak i detská hřiště.

Nákupy: Pár kroků od domu máte supermarket Albert a Penny market.

Doprava a služby: Kousek od domu je autobusová zastávka s rychlým spojením. V docházkové vzdálenosti se nachází oblíbený porubský uzel „Duha“, který nabízí další obchody, restaurace, lékárnou a služby.

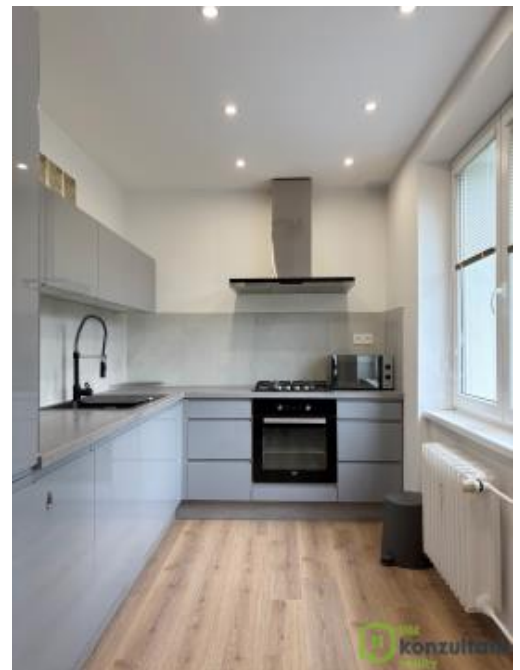
Základní informace a finanční podmínky:

Dispozice: 2+kk

Užitná plocha: 49 m² + lodžie

Patro: 6. patro s výtahem

Stav objektu: Po nedávné rekonstrukci



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Adam Rec

Tel:

+420 736 627 788

Email:

adam.rec@vaskonzultant.cz

Z

Váš Konzultant Reality

S.r.o.

Tel:

778424041

Adresa:

Roháčkova 120/23, 61700

Brno

Web:

www.vaskonzultant-reality.cz

Nájemné: 12 500 K / m síc

Zálohové platby: 3700 K / m síc (aktuálně nastaveno na 3 osoby)
+ elektřinu, plyn a internet si nájemník platí sám.

Vratná kauce: 25 000 K

Provize RK: 12 500 K + DPH

Byt je volný k nastoupení v podstatě ihned.

Prohlídky a kontakt: Pokud vás tento byt zaujal a chcete se na něj
přijít podívat osobně, neváhejte mě kontaktovat prostřednictvím
poptávky a nebo telefonicky. Těším se na setkání!

ID inzerátu ESO:	4410391
Inzerát aktualizován:	23.06.2026
Inzerát vydán:	22.06.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	49 m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	49 m ²