

## K pronájmu, Byt 2+kk, 49 m2

Číslo inzerátu (ID): 4428051 Datum vydání: 06.09.2026

Cena za nemovitost:

**25 490 Kč**

Lokalita:

K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný a moderní byt o dispozici 2KK v zcela novém projektu na Černém mostě. Byt o celkové výměře 53 m2 se nachází na 2. podlaží cihlového domu s výtahem. Již v ceně je zahrnuto garážové parkovací stání! Byt je volný k nastěhování ihned a je skvělou volbou jak pro rodiny, tak pro začínající páry.

Byt se nabízí nevybavený a je to tak skvělá příležitost pro zařízení vlastního domova. Nadstandardně vybavená kuchyně disponuje důležitými spotřebiči včetně myčky, mikrovlnné a klasické trouby a digestoří. Součástí je také varná deska a prostor na vaření. Obývací část je nezařízena a nabízí výstup na balkon, který směřuje do klidné části ulice s nádherným výhledem. Druhou místností je ložnice ze které se také dá vstoupit na balkon. V koupelně najdeme sprchový kout a přípravu na pračku. Toaleta je řešena separátně. K bytu také náleží sklep, který je situován na stejném patře.

V okolí domu najdeme veškerou občanskou vybavenost. Hned naproti domu se nachází několik obchodů a služeb. Výborné spojení s centrem zajišťují přilehlé autobusové zastávky a nedaleká stanice metra B. Parkování je zde dostupné a silniční spojení zajišťuje dobrou dostupnost téměř do všech částí Prahy. V okolí bytu je spousta krásných míst včetně parku Čihadla, které nabízí sportovní vyžití.

O byt se stará Ideální nájemce, služba zajišťující bezpečné bydlení. Pokud máte zájem o prohlídku, neváhejte nás kontaktovat skrz formulář.

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4428051     |
| Inzerát vydán:    | 06.09.2026  |
| ID zakázky v RK:  | 8187        |
| Budova je z:      | Cihla       |
| Stav:             | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:      | Osobní      |
| Umístění:         | 2. podlaží  |
| Obytná plocha:    | 49 m2       |
| Balkón:           | ANO         |
| Užitná plocha:    | 49 m2       |
| Podlahová plocha: | 49 m2       |
| Plocha sklepa:    | 3 m2        |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**

**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**