

## K pronájmu, Byt 2+kk, 50 m2

íslo inzerátu (ID): 4217077 Datum vydání: 26.06.2026

Cena za nemovitost:

**24 900 K**

Lokalita:

## Praha 9

K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 2+kk v oblíbené lokalitě Praha 9 - Vysočany v moderním bytovém komplexu Tulipa City. Byt o celkové výměře 50 m<sup>2</sup> se nachází v druhém patře novostavby s výtahem dokončené v r. 2018. K bytu patří i balkon, sklepní kóje. Obyvatelům domu je k dispozici také košťárna a místnost na mytí kol.

Byt je řešen s velkým důrazem na maximální úsporu místa a na možnost efektivního využití všech prostor. Byt se nabízí kompletně vybavený. Kuchyň disponuje všemi potřebnými spotřebiči: lednicí s mrazákem, myčkou, elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou, varnou deskou a digestoří. Součástí kuchyně je také efektní bar s vestavnou vinotékou a dvěma barovými židlemi. Obývací část je zařízena televizí a vede na prostorný balkon, kde je zahradní nábytek (stůl, lavice a dvě židle). V ložnici najdeme vestavnou šatní skříň. V koupelně je vana, umyvadlo, toaleta, zrcadlo, koupelnová skříňka a pračka. V předstíne je vestavná skříň.

Rozsáhlý projekt Tulipa City vyrostl v pražských Vysočanech v těsné blízkosti Kolbenovy ulice. Vznikla zde moderní čtvrť, která rezidentům nabízí vše potřebné od klidu a zeleně až po plnou občanskou vybavenost. Projekt vyrostl na pozemcích bývalého areálu KD v atraktivní lokalitě pražských Vysočan, kde je příjemné napojení jak na veřejnou dopravu, tak i na řadu výpadovek směřujících z Prahy na sever i východ.

V okolí domu najdeme klidový park, cyklostezku, prodejnu Möbelix, dětské hřiště, polikliniku, nákupní centrum Fénix se supermarketem BILLA a sítí dalších obchodů i služeb (banky, několik bankomatů, lékárna, pošta atd.). Kolem nedaleké říčky Rokytky je množství možností, jak relaxovat a sportovat, například v zeleni parku Zahrádky nebo v atraktivním fitness parku Rokytky. Osm minut chůze od domu je vzdálena tramvajová zastávka a stanice metra Kolbenova.

Domácí mazlíčci jsou v bytě povoleni.

Byt je volný k nastoupení od 1.9.

ID inzerátu ESO:	4217077
Inzerát aktualizován:	26.06.2026
Inzerát vydán:	28.01.2024
ID zakázky v RK:	4477
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	50 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	50 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	50 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**