

K pronájmu, Byt 2+kk, 50 m2

Číslo inzerátu (ID): 4275247 Datum vydání: 09.12.2025

Cena za nemovitost:

14 500 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Nabízíme k pronájmu krásný nový byt 2+KK, 50 m2 s lodžií v Plzni na Vinicích. Byt se nachází v 11. NP novostavby s krásným výhledem do krajiny.

Byt se skládá ze dvou místností - prostorný a světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem a ložnice. Kuchyňská linka vybavena elektrickou troubou, el. varnou deskou, digestoří a myčkou nádobí. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem a toaletou. Ohřev vody a topení je řešeno dálkově. Podlahy jsou v kombinaci dlažby v předsíni a plovoucí podlahou v pokojích.

Dům je v bezvadném stavu, okna plastová, zateplená fasáda, dva výtahy, kdy jeden je nákladní. Velmi povedený a krásný je také vnitroblok, kde je zahrada, lavičky a pískoviště pro děti.

K bytu náleží sklep.

V suterénu domu jsou garážová parkovací stání, k bytu se pronajímá parkovací stání za 1500 Kč měsíčně.

Naše hodnocení: pěkné bydlení v úplně novém bytě, blízko do centra s možností vlastního parkování. Tento byt vhodný pro mladé lidi, ale i pro seniory. Je zde možnost dlouhodobého nájmu!

Doporučuji prohlídku.

Cena nájmu je 14.500 Kč, 1500,- garážové stání, služby 2500 Kč.

Elekřina se převede na nájemce, kauce - 16 000 Kč, provize RK

ID inzerátu ESO:	4275247
Inzerát aktualizován:	09.12.2025
Inzerát vydán:	06.09.2024
ID zakázky v RK:	175
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	11. podlaží
Obytná plocha:	50 m2
Lodžie:	4m2
Užitná plocha:	50 m2
Podlahová plocha:	50 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marie Truxová**

Tel:

+420 774 181 484

Email:

m.truxova@realitynil.cz**REALITY NIL**

Tel:

+420377224496

Adresa:

Poděbradova 368/2, 301 00**Plzeň**

Web:

www.realitynil.cz