

K pronájmu, Byt 2+kk, 50 m2

Číslo inzerátu (ID): 4365969 Datum vydání: 22.10.2025

Cena za nemovitost:

33 000 Kč

Lokalita:

Praha 5

GLJ Partners nabízí k dlouhodobému pronájmu plně zařízený byt 2+kk s prostornou terasou o velikosti 50 m, který se nachází v 5. patře secesní budovy bez výtahu v žádané lokalitě Praha 5 Smíchov, ulice Holečkova. Byt je světlý, útulný a bude připraven k nastěhování od 1. 12. 2025. Rezidence nabízí 24/7 recepci a doplňkové služby, jako je úklid, praní prádla nebo technická podpora.

ID nabídky: G1176

Adresa: Holečkova, Praha 5 Smíchov

Dispozice: 2+kk

Plocha: 50 m + terasa

Nájem: 33 000 Kč

Poplatky: 4 000 Kč (včetně elektřiny a internetu)

Kauce: 33 000 Kč

Provize: 33 000 Kč

Dostupnost: od 1. 12. 2025

Obývací část je propojena s moderní kuchyňskou linkou a jídelním stolem. Samostatná ložnice je oddělená chodbou s úložnými prostory, další úložné možnosti nabízí i obývací část. Rozkládací pohovka je vybavena plnohodnotnou matrací pro pohodlné spaní. Velkým benefitem bytu je soukromá terasa s výhledem do klidného vnitrobloku, ideální pro relaxaci nebo posezení. V bytě je k dispozici TV/SAT a Wi-Fi.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, obchody, restaurace i parky. Zastávka tramvaje U Zvonu je vzdálena 3 minuty chůze, stanice metra Anděl přibližně 5 minut jízdy.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte prosím realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4365969
Inzerát vydán:	22.10.2025
ID zakázky v RK:	G1177
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	50 m2
Užitná plocha:	50 m2
Podlahová plocha:	50 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Sergei Gagarin**

Tel:

+420 775619222

Email:

gagarin@glj-partners.cz**GLJ-Partners**

Tel:

Adresa:

Krocínova 333/3, 11000**Praha 1**

Web: