

K pronájmu, Byt 2+kk, 50 m2

Číslo inzerátu (ID): 4367789 Datum vydání: 04.12.2025

Cena za nemovitost:

23 500 Kč

 Lokalita:
Praha 7

K dlouhodobému pronájmu Vám nabízíme byt o dispozici 2+kk a celkové užitné ploše 50,5 m2 + krásná terasa 15 m2 s výhledem do klidného vnitrobloku. Byt v pražských Holešovicích, nacházející se ve druhém nadzemním podlaží novostavby skeletového domu, se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, chodby, koupelny, toalety a zmíněné terasy. K bytu je možné si pronajmout i garážové parkovací stání v suterénu budovy.

Byt je ve výborném stavu. Nachází se v novostavbě bytového domu z roku 2014. Okna jsou dřevěná (eurookna), byt je kompletně prosvětlený, jádro bytu je zděné. Okna jsou orientována na východní stranu do klidného vnitrobloku. Vytápění bytu je zajišťováno ústředně - dálkově.

Celý dům, včetně vnitřních prostor, je ve vynikajícím stavu.

Vynikající lokalita pražských Holešovic s kompletní občanskou vybaveností a skvělou dostupností do centra Prahy. V blízkosti se nachází např. velké množství restaurací, Pražská tržnice či klidný park v Tusarově ulici. Velmi dobrá je zde i dostupnost DP Praha - zastávka tramvaje Dělnická přímo před domem, stanice metra (C) Vltavská cca 3 minuty tramvají.

Spolupráce s konkurenčními makléři vítána.

Preferujeme nájemní smlouvu na dobu min. 1 roku.

Kauce ve výši 47 000,- Kč. Nájemce nehradí provizi RK.

Byt je k dispozici od 1.12.2025

ID inzerátu ESO:	4367789
Inzerát aktualizován:	04.12.2025
Inzerát vydán:	03.11.2025
ID zakázky v RK:	426296
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	50 m2
Terasa:	15m2
Užitná plocha:	50 m2
Podlahová plocha:	50 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jakub Žižka

Tel:

+420 603 408 239

Email:

zizka.team@re-max.cz
RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00
Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz