

K pronájmu, Byt 2+kk, 50 m2

Číslo inzerátu (ID): 4376735 Datum vydání: 18.12.2025

Cena za nemovitost:

27 000 Kč

Lokalita:

,

ID zakázky: L1439

GLJ Partners Vám exkluzivně nabízí k dlouhodobému pronájmu luxusní byt 2+kk o celkové ploše 50 m, který se nachází v 7. podlaží moderního rezidenčního komplexu Rohan Residence v jedné z nejžádanějších lokalit Praha 8 Karlín, ulice Sokolovská.

Základní informace:

Dispozice: 2+kk

Plocha bytu: 50 m

Patro: 7

Výtah: ano

Stav: novostavba

Byt zařízený: ano, plně

K dispozici: ihned

Nájem: 27.000 Kč

Poplatky: 4.500 Kč + elektřina 800 Kč

Kauce: 27.000 Kč

Popis bytu:

Byt je kompletně zařízený a připravený k okamžitému nastěhování. Dispozičně nabízí světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je vybaven vestavěnými spotřebiči varnou deskou, troubou, mikrovlnnou troubou, myčkou nádobí a lednicí. Součástí obytné části je jídelní stůl se židlemi a pohodlná sedací souprava.

Samostatná ložnice je vybavena manželskou postelí a vestavěnou skříní poskytující dostatek úložného prostoru. Koupelna disponuje vanou, umyvadlem a toaletou a je provedena v moderním designu.

Lokalita a občanská vybavenost:

Rezidence se nachází v dynamicky se rozvíjející části Karlína s kompletní občanskou vybaveností v bezprostředním okolí. V docházkové vzdálenosti se nachází zastávka metra a tramvaje Invalidovna, která je vzdálena přibližně 3 minuty chůze od domu. V okolí jsou restaurace, kavárny, fitness centra, supermarkety, lékárna, pošta i dětská hřiště. Lokalita nabízí ideální kombinaci moderního městského bydlení a zelených ploch v blízkosti řeky.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte prosím realitního makléře.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vyacheslav Lushanov

Tel:

+420 776864037

Email:

lushanov@glj-partners.cz



GLJ-Partners

Tel:

Adresa:

Krocínova 333/3, 11000

Praha 1

Web:

ID inzerátu ESO:	4376735
Inzerát vydán:	18.12.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	50 m2
Užitná plocha:	50 m2
Podlahová plocha:	50 m2
Plocha sklepa:	5 m2