

K pronájmu, Byt 2+kk, 50 m2

Číslo inzerátu (ID): 4377011 Datum vydání: 22.12.2025

Cena za nemovitost:

23 000 Kč**Lokalita:**
Praha 3

Pronájem bytu 1+1 (2+KK) v ulici Náměstí Jiřího z Lobkovic, Praha 3 - Vinohrady
Exkluzivně Vám k dlouhodobému pronájmu nabízíme byt po nedávné kompletní rekonstrukci o dispozici 1+1 / 2+KK a o celkové užitné ploše 50m2 v centru města. Byt nacházející se v šestém nadzemním podlaží se skládá z kuchyně s jídelnou, ložnice, toalety, koupelny a předsíně.

Byt je vzhledem k velikosti vhodný pro dvě osoby. Malé zvíře možné po dohodě.

V bytě se nachází zánovní kuchyň s plynovým sporákem. Nábytek na fotografiích je možné po dohodě odstěhovat.

Celý dům, včetně vnitřních prostor, je ve vynikajícím stavu a pravidelně udržovaný. K bytu také náleží sklepní kóje o velikosti 5m2.

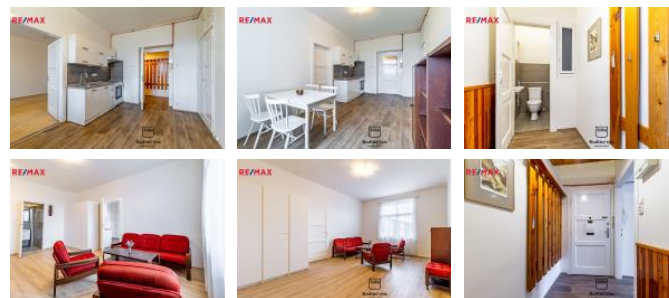
Vynikající lokalita Prahy 3 s kompletní občanskou vybaveností a v centru města. V blízkosti se nachází OC Atrium Flora a spousta parků vhodných k procházkám a sportovnímu využití. Výborná dostupnost DP Praha tramvajová zastávka Olšanské hřbitovy cca 150m od domu, stanice metra Flora cca 400m od domu.

Vratná kauce ve výši jednoho nájmu. Provizi hradí majitel.

Preferujeme nájemní smlouvu na dobu min. 1 roku.

PENB nebyl dodán, uvádíme energetickou třídu G.

ID inzerátu ESO:	4377011
Inzerát vydán:	22.12.2025
ID zakázky v RK:	429480
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	50 m2
Užitná plocha:	50 m2
Zastavěná plocha:	499 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Jakub Švarc**

Tel:

+420 607 560 420

Email:

jakub.svarc@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remamaxalfa.cz