

## K pronájmu, Byt 2+kk, 50 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4402001 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

**8 500 K**

Lokalita:  
**eské Bud jovice**

Hledáte klidné bydlení v blízkosti centra m. sta. Pak je tato nabídka určena právě Vám. K pronájmu nabízím byt o dispozici 2+kk, s výměrou 50 m<sup>2</sup> v Šumavské ulici v eských Budjovicích. Světlý a krásně udržovaný byt se nachází ve zvýšeném prvním nadzemním podlaží zdielného domu. Dispozice bytu nabízí velmi příjemné bydlení. Obývací pokoj s kuchyňským koutem je orientovaný na jih a ložnice na sever s výhledem do zahrady. Z prostorné chodby bytu se vstupuje do obou pokojů, koupelny se sprchovým koutem a umyvadlem a na samostatnou toaletu. K bytu patří sklep o velikosti 10 m<sup>2</sup> a užívat je možné společnou zahradu za domem.

Rožnov je velmi žádanou a atraktivní lokalitou. Výhodou je veškerá občanská vybavenost a dobrá dostupnost centra m. sta.

Pro prohlídky kontaktujte makléře nabídky.

Finanční podmínky:

nájem za byt 8.500 K /m síc

zálohy na služby a energie 5.000 K /m síc

vratná kauce 17.0000 K

provize RK 14.520 K

ID inzerátu ESO:	4402001
Inzerát vydán:	04.05.2026
ID zakázky v RK:	44061
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	50 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	50 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	10 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	190 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	191 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina Mrhalová**

Tel:

**+420 724 037 347**

Email:

**mrhalova@nemoreality.cz**

**NEMO reality s. r. o.**

Tel:

**+420388319990**

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383**

**00 Prachatice**

Web:

**www.nemoreality.cz**